

Утверждаю
Исполнительный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреев Р.Е.
« _____ » _____ 2016г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №13
по ул. Микрорайон на период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости		Выполнено
2.	Проведение субботника по уборке придомовой территории	Апрель, май		Выполнено
3.	Проведение весеннего, осеннего осмотра дома	Апрель, октябрь		Выполнено
4.	Ревизия (замена) запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления, ХВС	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления в чердачном помещении	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
6.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
7.	Техническое обслуживание ОДПУ на отопление	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
8.	Текущий ремонт кровли над кв.13	Сентябрь		Выполнено
9.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2016-2017гг.	Октябрь		Выполнено
10.	Проведение осеннего осмотра	Ноябрь		Выполнено
11.	Удаление с крыши и желобов снега и наледи	По мере необходимости		
12.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
13.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено
14.	Уборка придомовой территории	Постоянно в течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев