

Утверждаю  
Исполнительный директор  
ООО «УК РЭУ №1»  
Киреев Р.Е.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.

**План работ  
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №15  
по ул. Микрорайон на период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости	ППР эл. щита 4-го подъезда	Выполнено
2.	Проведение субботника по уборке придомовой территории	Апрель-май		Выполнено
3.	Проведение весеннего, осеннего осмотра дома	Апрель, ноябрь		Выполнено
4.	Ревизия (замена) запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления, ХВС в чердачном и подвальном помещениях	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Установка ограждения газона на придомовой территории	Май	Не выполнено, в связи с отсутствием денежных средств на субсчете дома	
6.	Техническое обслуживание ОДПУ на отопление	Сентябрь		Выполнено
7.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
8.	Текущий ремонт отмостки 1-2 подъездами	Май	Не выполнено, в связи с отсутствием денежных средств на субсчете дома	
9.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2017-2018гг.	Октябрь		Выполнено
10.	Удаление с крыши и желобов снега и наледи	По мере необходимости		
11.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
12.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено
13.	Уборка придомовой территории	Постоянно в течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев