

Утверждаю
Исполнительный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреев Р.Е.
 « _____ » _____ 2016г.

План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №33
по ул. Микрорайон на период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости	<i>Ремонт лестничной площадки во 2-ом подъезде на 1-ом этаже</i>	Выполнено
	Проведение субботника по уборке придомовой территории	Апрель, май		Выполнено
2.	Проведение весеннего, осеннего осмотра дома	Апрель, октябрь		Выполнено
3.	Ревизия запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления, ХВС в подвальном помещении	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
4.	Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления в подвальном помещении	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Техническое обслуживание ОДПУ на отопление	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
	Гидравлическое испытание внутридомовой инженерной системы отопления	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
	Промывка систем теплопотребления гидropневматическим способом	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
8.	Текущий ремонт кровли подвальных помещений	Июль		Выполнено
11.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
13.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2016-2017гг.	Октябрь		Выполнено
15.	Удаление с крыши и желобов снега и наледи	По мере необходимости		Выполнено
16.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
17.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено
18.	Уборка придомовой территории	Постоянно в течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев