

Утверждаю
Исполнительный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреев Р.Е.
« ____ » _____ 2016г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №20
по ул. Писарева на период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости		Выполнено
2.	Проведение весеннего, осеннего осмотра дома	Апрель, октябрь		Выполнено
3.	Ревизия (замена) запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления, ХВС в чердачном помещении	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
4.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
5.	Техническое обслуживание ОДПУ на отопление	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
6.	Восстановление поврежденной изоляции трубопровода системы отопления в чердачном помещении	Август		Выполнение
7.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2016-2017гг.	Октябрь		Выполнено
8.	Удаление с крыши и желобов снега и наледи	По мере необходимости		Выполнение
9.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
10.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено
11.	Уборка придомовой территории	Постоянно в течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев