

Утверждаю
Исполнительный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреев Р.Е.
«____» _____ 2017г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №4
по ул. Плеханова на период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости	Выполнена работа по ремонту лежака ХВС совместно с МУВКП	Выполнено
2.	Проведение весеннего, осеннего осмотра	Апрель, ноябрь		Выполнено
3.	Удаление с крыши и желобов снега и наледи	По мере необходимости		Выполнено
4.	Ревизия запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления в чердачном помещении	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Техническое обслуживание ОДПУ на отопление	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
6.	Изготовление и монтаж подъездных козырьков	Сентябрь	В связи с проведением капитального ремонта кровли в 2018г. работа перенесена на 2018-2019гг	Не выполнено
7.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
8.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2017-2018гг.	Октябрь		Выполнено
9.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
10.	Техническое обслуживание газопровода	В течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев