

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреева О.Е.
« ____ » _____ 2015г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №42
по ул. Микрорайон на период с 01.05.2015г. по 31.12.2015г.**

| №п/п | Наименование работ к выполнению | Срок исполнения | Примечание | Отметка о выполнении |
|------|--|---------------------------------------|------------|----------------------|
| 1. | Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества | По мере необходимости | | Выполнено |
| 2. | Проведение весеннего осмотра дома | Май | | Выполнено |
| 3. | Ревизия (замена) запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления, ХВС в чердачном и подвальном помещениях | При подготовке к отопительному сезону | | Выполнено |
| 4. | Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления в чердачном и подвальном помещениях | При подготовке к отопительному сезону | | Выполнено |
| 5. | Гидравлическое испытание трубопровода системы отопления | При подготовке к отопительному сезону | | Выполнено |
| 6. | Техническое обслуживание ОДПУ на отопление | При подготовке к отопительному сезону | | Выполнено |
| 7. | Монтаж датчиков движения света в подъездах (15шт) | Август | | Выполнено |
| 8. | Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией. | По согласованию со спец. организацией | | Выполнено |
| 9. | Техническое обслуживание ОДПУ на отопление | При подготовке к отопительному сезону | | Выполнено |
| 10. | Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2015-2016гг. | Октябрь | | Выполнено |
| 11. | Проведение осеннего осмотра | Ноябрь | | Выполнено |
| 12. | Удаление с крыши и желобов снега и наледи | По мере необходимости | | |
| 13. | Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы | Постоянно в течение года | | Выполнено |
| 14. | Техническое обслуживание газопроводов | В течение года | | Выполнено |
| 15. | Уборка придомовой территории | Постоянно в течение года | | Выполнено |

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев