

Утверждаю  
Исполнительный директор  
ООО «УК РЭУ №1»  
Киреев Р.Е.  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016г.

**План работ**  
**по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №27**  
**по ул. Проспект 50 лет Советской власти на период с 01.01.2016г. по 31.12.2016г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости	<i>Оштукатуривание стены под водостоком 2-го подъезда; Ремонт водостоков</i>	Выполнено
2.	Проведение весеннего, осеннего осмотра дома	Апрель, ноябрь		Выполнено
3.	Проведение субботника по уборке придомовой территории	Апрель-май		Выполнено
4.	Ревизия запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления, ХВС в чердачном помещении	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Покраска газопровода по фасаду дома	Июнь		Выполнено
6.	Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления в чердачном помещении.	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
7.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
8.	Текущий ремонт кровли над лестничной площадкой 1 подъезда	Сентябрь		Выполнено
9.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2016-2017гг.	Октябрь		Выполнено
10.	Удаление с крыши и желобов снега и наледи	По мере необходимости		
11.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
12.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено
13.	Уборка придомовой территории	Постоянно в течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев