

Утверждаю
Исполнительный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреев Р.Е.
« _____ » _____ 2017г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №32
по ул. Проспект 50 лет Советской власти на период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости		Выполнено
2.	Проведение субботника по уборке придомовой территории	Апрель, май		Выполнено
3.	Проведение весеннего, осеннего осмотра дома	Апрель, ноябрь		Выполнено
4.	Ревизия запорной арматуры внутридомовой инженерной системы ХВС в чердачном помещении	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
6.	Установка датчиков движения в подъездах дома	Август	По согласованию с собственниками работа перенесена на 2018г	
7.	Техническое обслуживание ОДПУ на отопление	Июль		Выполнено
8.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2017-2018гг.	Октябрь		Выполнено
9.	Удаление с крыши снега и наледи	По мере необходимости		Выполнено
10.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
11.	Техническое обслуживание газопровода	В течение года		Выполнено
12.	Уборка придомовой территории и мест общего пользования	Постоянно в течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев