

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреева О.Е.
« ____ » _____ 2015г.

План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №35
по ул. Проспект 50 лет Советской власти на период с 10.05.2015г. по 31.12.2015г.

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости		Выполнено
2.	Проведение весеннего осмотра дома	Май		Выполнено
3.	Ревизия (замена) запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления, ХВС в чердачном помещении	При подготовке к отопительному сезону	Замена лежака ХВС в 1-ом подъезде (август)	Выполнено
4.	Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления в чердачном помещении.	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Техническое обслуживание ОДПУ на отопление	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
6.	Установка зонтов на дымоходы на кровле	Сентябрь		Выполнено
7.	Ремонт водосточных труб по периметру дома <i>Выполнена работа по косметическому ремонту 5,6 подъездов</i>	Сентябрь	<i>По согласованию с собственниками</i>	Выполнено
8.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
9.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2015-2016гг.	Октябрь		Выполнено
10.	Проведение осеннего осмотра	Ноябрь		Выполнено
11.	Удаление с крыши и желобов снега и наледи	По мере необходимости		
12.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
13.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено
14.	Уборка придомовой территории	Постоянно в течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев