

Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО «УК РЭУ №1»  
Киреева О.Е.  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015г.

**План работ  
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №37  
по ул. Проспект 50 лет Советской власти на период с 01.05.2015г. по 31.12.2015г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости		Выполнено
2.	Проведение весеннего осмотра дома	Май		Выполнено
3.	Ревизия (замена) запорной арматуры внутридомовой инженерной системы отопления, ХВС.	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
4.	Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления.	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Промывка систем теплопотребления гидропневматическим способом	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
6.	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
7.	Монтаж датчиков движения света в подъездах дома (10шт)	Июнь		Выполнено (25шт)
8.	Частичная замена лежаков и стояков отопления ХВС в подвале	Июль		Выполнено (16м)
9.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией	По результатам проверки проведены работы по прочистке дымоходов и вен. каналов в кв.№№2,20,30,37,57; Изготовление и установка козырьков над дымоходными трубами 1-го подъезда (2шт)	Выполнено
10.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2015-2016гг.	Октябрь		Выполнено
11.	Проведение осеннего осмотра	Ноябрь		Выполнено
12.	Удаление с крыши и желобов снега и наледи	По мере необходимости		
13.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
14.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено
15.	Уборка придомовой территории	Постоянно в течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев