

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреева О.Е.
« ____ » _____ 2015г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №9
по ул. Садовая, п. Гусевский на период с 01.01.2015г. по 31.12.2015г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости	Замена эл. счетчика в 3 подъезде (август)	Выполнено
2.	Проведение весеннего осмотра дома	Апрель		Выполнено
3.	Проведение субботника по уборке придомовой территории	Апрель-май		Выполнено
4.	Ревизия (замена) запорной арматуры на внутридомовой инженерной системе отопления.	При подготовке к отопительному сезону		
5	Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления в чердачном помещении.	При подготовке к отопительному сезону		
6.	Гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления и теплообменного оборудования	При подготовке к отопительному сезону		
7.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией		Выполнено
8.	Пуско-наладочные работы внутридомовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2015-2016гг.	Октябрь		Выполнено
9.	Проведение осеннего осмотра	Ноябрь		Выполнено
10.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
11.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев