

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по  
ул. Владимирская, д. 3а, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м 3656,9

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 3656,9
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории	28032,58		7,67
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	54853,56		15,00
<b>Услуги сторонних организаций, в т. ч.</b>			0,00
Сервисное обслуживание УУ т/эн	6666,6		1,82
Тех обслуживание газовых сетей	6160		1,68
Проверка теплосчетчика	15000		4,10
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	192544,3		52,65
<b>Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.</b>			0,00
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.45	2663,55		0,73
Восстановление стояка канализации в подвале 3 подъезда	1796		0,49
Прочистка лежака канализации в подвале по заявке кв.19	1760		0,48
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.42	4877,6		1,33
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.42	1922,55		0,53
Восстановление освещения в кв. 43	430,94		0,12

Прочистка лежача выпуска канализации по заявке кв. 52	2154,7		0,59
Ремонт стояка ХВС в кв.39	1939		0,53
Прочистка лежача канализации в подвале 4-го	2499,44		0,68
Прочистка лежача выпуска канализации по заявке кв. 52	1671,38		0,46
Изготовление и установка решетки на продух подвального помещения	3422,7		0,94
Подготовка дома к отопительному сезону: промывка и гидравлическое испытание внутридомовой инженерной системы отопления	6248		1,71
Восстановление 2-х стояков канализации в подвале	1623		0,44
Прочистка выпуска канализации в районе 4 подъезда по заявке кв.52	1415		0,39
Прочистка лежача канализации в подвале по заявке кв.21	847,8		0,23
Прочистка лежача канализации из колодца в подвал 4 подъезда по заявке кв. 52	1720,82		0,47
Восстановление освещения в 3 п. на 3 эт. по заявке кв. 40	564,8		0,15
Монтаж розетки в подвальном помещении для проведения сантехнических работ	282,4		0,08
Восстановление стояка канализации в подвале по заявке кв. 45, осушение подвала от воды	2118		0,58
Прочистка выпуска канализации в районе 4 п. по заявке кв. 52	1412		0,39
Изменение схемы работы электроприбора (датчика движения) по заявке кв.40	659,3		0,18
Восстановление освещения в 1-ом подъезде по заявке кв.12	1356,97		0,37
Прочистка стояка канализации в подвале по заявке кв.15	1512		0,41

Ремонт стояка отопления в кв.40	1024,12		0,28
Прочистка стояка канализации в кв.14	1280,15		0,35
Ремонт стояка отопления в подвале 4 подъезда	1545,5		0,42
Прочистка выпуска канализации в районе 3,4 подъезда	2816,33		0,77
Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 3-ем этаже по заявке кв.40	327,87		0,09
Восстановление уличного освещения 2-го подъезда по заявке кв.20	412,87		0,11
Восстановление уличного и тамбурного освещения 3-го подъезда по заявке кв.40	333,27		0,09
Установка спускного крана на стояке отопления в кв. 16	1640,75		0,45
<b>Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома</b>			0,00
Очистка кровли от снега и наледи, очистка подъездных козырьков и газовой трубы от наледи	4936		1,35
Очистка подъездных козырьков от наледи и снега по заявке кв.19	2562		0,70
Ремонт двери в 3-ем,4-ом подъезде	2020,6		0,55
Текущий ремонт кровли над кв.13,14,15	17582		4,81
Изготовление и установка песочницы по заявке кв.19	5135,54		1,40
Текущий ремонт кровли над кв. 39	7245,8		1,98
Восстановление кирпичной кладки фасада дома у 3 п. по заявке кв. 30	13516,8		3,70
Уборка и вывоз строительного мусора возле второго подъезда после ремонта кирпичной кладки стены	5141,6		1,41
Ремонт подвальных окон	4542,72		1,24

Укрепление накладки входной двери в 4 подъезде по заявке кв.44	463,22		0,13
Очистка кровли от сосулек со стороны подъездов с привлечением спецтехники (вышка) по заявке кв.53	5085,74		1,39