

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. Коммунистическая,2 за 2016 г.
Площадь дома, кв. м

3036,1

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 3036,1
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории	23820,33		7,85
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	45541,56		15,00
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			
Сервисное обслуживание УУ т/эн	7666,64		2,53
Тех. обслуживание газовых сетей	6600		2,17
Прочистка в/к в кв 41	1725		0,57
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	176169,35		58,02
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			
Замена стояка ГВС в подвале по заявке кв. 11	6541,55		2,15
Ремонт стояка отопления в кв. 53	1143,9		0,38
Установка спускного крана на стояк отопления в подвале	1903,85		
Восстановление стояка канализации в подвале 3 подъезда	1526,32		0,50
Устранение неисправности в групповом электрощите по заявке кв. 17	570,32		0,19
Восстановление 2 стояков канализации в подвале 2-3 подъездов по заявке кв.57	1466,94		0,48

Замена отсечного крана на стояке ХВС ГВС в кв.49	2071,26		0,68
Ремонт стояка ХВС в кв.48. Ремонт отопительного прибора в кв. 42	2350,49		0,77
Ремонт лежака ХВС в подвале	1316,12		0,43
Восстановление стояка канализации в подвале 3 подъезда	1430,94		0,47
Восстановление стояка и лежака канализации в подвале по заявке кв.36	1456,94		0,48
Лампы на подъездное освещение	297		0,10
Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода	2071,81		0,68
Восстановление стояка канализации в подвале 2-3 п. по заявке кв.33	1584,46		0,52
Монтаж освещения в подвальном	1046,96		0,34
Прочистка лежака канализации в			0,00
Замена лежака ХВС в подвале по заявке	13121,75		4,32
Ремонт стояка полотенцесушителя	1069,95		0,35
Замена отсечного крана на стояке ХВС ГВС в кв.49	1866,99		0,61
Прочистка стояка канализации	1897,37		0,62
Восстановление стояка канализации в	1415,86		0,47
Прочистка и ремонт стояка	2370,8		0,78
Ремонт стояка ХВС в подвале,	3458,5		1,14
Прочистка выпуска канализации в 3 п.	1361,2		0,45
Подготовка дома к отопительному сезону: опрессовка, гидравлическое испытание системы отопления	4654,18		1,53
Прочистка выпуска канализации по заявке кв. 11	1946,08		0,64
Замер напряжения в сети	243,2		0,08
Устранение неисправности в электрощите при плановом осмотре	821,5		0,27
Ремонт освещения во 2 п. на 1 эт. По заявке кв. 33	564,8		0,19
Замена стояка канализации в кв. 6	2733,2		0,90
Восстановление освещения во 2 п. на 1 эт. по заявке кв. 21	669,92		0,22
Установка розетки в групповом эл. щите	832,44		0,27
Восстановление освещения в 1 п. на 3 эт. по заявке кв. 11	655,47		0,22
Восстановление освещения в 1 п. на 1 эт. по заявке кв. 11	477,74		0,16

Лампы на освещение подъездов	277,2		0,09
Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.44	2027,16		0,67
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			0,00
Очистка кровли от снега	2088,64		
Ремонт подвальной двери	1379,15		0,45
Покраска детской площадки	5619,26		1,85
Усиление конструкции навеса с разработкой проектной документации	41597		13,70
Текущий ремонт кровли над кв. 37,38	9772,8		3,22
Закрытие люка входа на кровлю во 2 п. на замок	636,52		0,21
Восстановление дверной накладки входной двери 2 п.	1080,12		0,36
Очистка кровли от снега над кв. 57. Восстановление межпан. шва в подвале по заявкам кв. 41	3478,34		1,15
Очистка кровли от снега над кв.57,38,17	2311,7		0,76
Очистка ливневок на кровле от снега и наледи (3 шт.)	1462,34		0,48