

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. Коммунистическая, 8 за 2016 г.
Площадь дома, кв. м

6325,5

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 6325,5
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	60076,58		9,50
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	112340,88		17,76
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			
Сервисное обслуживание УУ т/эп	7666,6		1,21
Тех. обслуживание газовых сетей	13090		2,07
Дератизация подвала	8179,8		1,29
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	384805		60,83
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			
Ремонт стояка отопления в кв.65	1214,29		0,19
Восстановление кухонного стояка канализации д.50 в подвале по заявке кв.70 с восстановлением освещения в подвале, ремонт отопительного прибора в кв.3.	2623,15		0,41
Прочистка стояка канализации из подвала в кв. 30	1796,1		0,28
Восстановление стояка канализации в подвале 4 подъезда по заявке кв.4	1760,1		0,28

Устранение неисправности в групповом электрощите по заявкам кв. 70,71	1520,2		0,24
Прочистка выпуска канализации у 8-го подъезда по заявке кв.108	1842,12		0,29
Прочистка лежака канализации в подвале 5 подъезда. Восстановление стояка канализации в подвале 7-го подъезда. Ремонт лежака отопления в подвале 1 подъезда по заявке кв.4. Замена стояков отопления в подвале 7 подъезда, ремонт бойлера.	4489,13		0,71
Замена запорной арматуры на системе отопления и замена лежака отопления в подвале 7-8 подъездов	5736,57		0,91
Установка спускных кранов на стояках отопления в подвале по заявкам кв.90,98,105,118	2583,3		0,41
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.117	897,28		0,14
Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.32	602,22		0,10
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.15, ремонт бойлера в подвале	2087,55		0,33
Ремонт межэтажного эл. щита(кв. 74)	817,7		0,13
Восстановление освещения во 2 -ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.16	684,46		0,11
Замена стояка отопления из подвала в кв.46.	2043,73		0,32
Замена стояка ХВС в подвале 1-го подъезда	3626,56		0,57
Прочистка лежака и стояка канализации в подвале по заявкам кв.60,62,117,11	1648,96		0,26
Восстановление освещения в 8 -ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.117	585,86		0,09
Ремонт межэтажного эл. щита(кв. 95)	817,7		0,13
Замена стояка канализации в подвале 2	2422,84		0,38
Установка отопительного прибора в 1,8	9590,13		1,52
Устранение неисправности в	956,7		0,15
Восстановление освещения в 3-ем	565,2		0,09
Ремонт лежака ХВС в подвале по	582,5		0,09
Подготовка дома к отопительному	5513		0,87

Восстановление освещения на 3 этаже	768,38		0,12
Прочистка лежка канализации в	4528,9		0,72
Замена отсечного крана на стояке ХВС	1661,46		0,26
Установка шайбы на системе отопления в подвале	2376,08		0,38
Прочистка выпуска канализации в	1459,56		0,23
Подготовка дома к отопительному	7297,8		1,15
Устранение неисправности в	423,6		0,07
Восстановление уличного освещения 2	685,8		0,11
Ремонтные работы на магистрали с эл.	2824		0,45
Восстановление освещения во 2 п. на 1	1310		0,21
Ремонт грязевика на вводе в дом	1941,9		0,31
Замена отсечного крана на отопительном приборе в кв.27	1759,88		0,28
Замена стояка отопления из подвала в	3170		0,50
Замена стояка отопления в кв.27	2929,16		0,46
Замена стояка ХВС в подвале по заявке	3315,36		0,52
Восстановление освещения во 2-ом	958,61		0,15
Ремонт межэтажного эл. щита(кв. 94)	817,7		0,13
Вывод воды в 6,8 подъездах для уборки	2241,19		0,35
Замена стояка отопления в подвале 2 подъезда с предварительной остановкой первой половинки дома.	12111,2		1,91
Ремонт отопительного прибора в 6 подъезде	1413,52		0,22
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Услуги по уборке МОП с января по май	70254,8		11,11
Остекление рамы в 8-ом подъезде на 5-ом этаже по заявке кв.117	1422,13		0,22
Текущий ремонт отмостки дома у 1,4, 5 подъездов по заявкам кв.117, 47	14207,9		2,25
Прочистка ливневок на кровле от листвы и грязи (8 шт.)	1985,08		0,31
Восстановление отмостки с фасадной стороны дома в районе 4 подъезда по заявке кв.45	19194,6		3,03
Ремонт перилл в 1 подъезде на 3 этаже	1225,3		0,19