

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. Микрорайон, д. 33, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м 3216,4

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 3216,4
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	31690,14		9,85
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	57123,24		17,76
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			
Прочистка в/каналов в кв.69	2048,11		0,64
Периодическая проверка дымоходов и в/каналов	5520		1,72
Тех обслуживание газовых сетей	8800		2,74
Сервисное обслуживание УУ т/э	7416,64		2,31
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	196928,6		61,23
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			0,00
Прочистка фильтра на ОДПУ ХВС по заявке кв. 38,40	1520,2		0,47
Восстановление освещения в кв. 26	760,1		0,24
Ремонт стояка ХВС в кв.6	1975,87		0,61
Замена тройника на стояке ХВС в кв10	1819,71		0,57
Восстановление освещения в кв.30	263,16		0,08
Прочистка и замена стояка канализации в подвале по заявке кв.69, ремонт стояка	2429,23		0,76
Замер напряжения в эл. сети по заявке кв. 20	206,12		0,06

0

Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы	3320,95		1,03
Укрепление розетки по заявке кв.69	282,6		0,09
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.31	1016,55		0,32
Уборка электропроводки в распределительную коробку по заявке кв.	486,52		0,15
Восстановление освещения в кв. 33	282,4		0,09
Замена стояка ХВС в кв.6. Прочистка лежака канализации в подвале первого подъезда по заявке кв.57	3344,36		1,04
Прочистка лежака канализации в подвале 4 подъезда по заявке кв.57	1280,15		0,40
Замена стояка отопления в подвале 1 подъезда по заявке кв.2	2836,78		0,88
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Очистка снега с подъездных козырьков	2836		0,88
Очистка подъездных козырьков от снега	2800		0,87
Установка замков на люки чердачного помещения	856,32		0,27
Прочистка фановых труб в районе 3-4 подъездов с чердачного помещения по заявке кв.69	1759,76		0,55
Закрытие слухового окна в чердачном помещении по заявке кв.69	430,94		0,13
Расчистка подвального помещения от строительного, бытового мусора. Замена кровельного покрытия с частичной	26045,26		8,10
Покраска крыш входов в подвал	3340,76		1,04
Ремонт лестничной площадки во 2 подъезде на 1 этаже по заявке кв.30	1497,02		0,47