

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. Микрорайон, д. 42, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м

2532,2

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 2532,2
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	19170,89		7,57
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	44971,92		17,76
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			
Тех обслуживание газовых сетей	6050		2,39
Сервисное обслуживание УУ т/э	7416,64		2,93
Поверка УУ т/э	15000		5,92
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	216690,98		85,57
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.	157060,29		62,03
Замена стояка отопления в чердачном помещении по заявке кв.20	3215,85		1,27
Отогрев стояка отопления на чердаке по заявке кв.48	1556,2		0,61
Замена крана на расширительном бачке в чердачном помещении	2367,75		0,94
Изоляция проводов в эл. щите по заявке кв. 24	220,86		0,09
Замена стояка ХВС в подвале по заявке кв.40	2492,26		0,98
Устранение неисправности в эл.щите по заявке кв.34	1112,87		0,44
Прочистка лежака канализации из колодца в подвал по заявке "Аптеки"	1371,15		0,54

Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.18	1971,99		0,78
Поиск и восстановление обрыва электропровода в аптеке	565,2		0,22
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.3	1302,9		0,51
Прочистка стояка и лежака канализации в аптеке	1413		0,56
Прочистка лежака канализации из колодца в подвал	1216,3		0,48
Прочистка выпуска канализации в районе 1 п.	1694,4		0,67
Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 1-ом этаже по заявке	821,38		0,32
Замена лежака и стояков отопления в подвале 3 подъезда по заявке кв.43	7017		2,77
Замена стояка отопления в кв.20	2015,15		0,80
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Очистка кровли от снега и наледи, очистка подъездных козырьков с использованием спец. техники	3966		1,57
Очистка подъездных козырьков от снега	1578,96		0,62
Изготовление и установка перил на 1 этаже в 3 подъезде по заявке кв.43	3341,58		1,32
Текущий ремонт кровли над кв. 53	2487,44		0,98
Текущий ремонт кровли в районе 2 подъезда (укрепление шифера)	1029,62		0,41