

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. Микрорайон, д. 43, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м

3186,4

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 3186,4
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	36159,45		11,35
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	47796		15,00
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			
Тех обслуживание газовых сетей	7040		2,21
Сервисное обслуживание УУ т/э	7416,64		2,33
Укрепление телевизионной антенны	3000		0,94
Прочистка дымоходов и в/к в кв. 61	1150		0,36
Откачка сточных вод	14080		4,42
Периодическая проверка дымоходов и в/к	4416		1,39
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	197024,99		61,83
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			
Замена отсечных кранов на стояке ХВС в кв.42,43	2567,8		0,81
Изоляция трубопровода системы отопления в чердачном помещении	3033,25		0,95
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв. 21	863,5		0,27
Прочистка лежака канализации из подвала в колодец (выпуск) 2 п.	2441,28		0,77

Прочистка фильтра на стояке ХВС в кв. 59	789,48		0,25
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.47	533,14		0,17
Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 3-ем этаже по заявке кв.40	1008,54		0,32
Восстановление освещения в 1-ом подъезде на 2-ом этаже по заявке кв.1,4	484,23		0,15
Восстановление освещения в кв.50	215,47		0,07
Замена стояка отопления в подвале по заявке кв.49	2023,54		0,64
Прочистка лежака канализации из колодца в подвал по заявке кв.2	1077,35		0,34
Прочистка фильтра на стояке ХВС в кв.14	1508,29		0,47
Восстановление стояка канализации в подвале 2 подъезда по заявке кв.20	1077,35		0,34
Проверка напряжения в сети по заявке нежилого помещения "Шиномонтаж"	206,12		0,06
Замена стояка канализации в подвале 1 подъезда	2370,96		0,74
Прочистка лежака канализации из колодца в подвал по заявке кв.16	1030,6		0,32
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.35	1674,48		0,53
Демонтаж старой проводки с крыши по заявке кв.6	1096,92		0,34
Прочистка лежака канализации в подвале 1 п.	1371,15		0,43
Прочистка выпуска канализации у 1 п. по заявке кв. 16	1371,15		0,43
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.46	2049,99		0,64
Прочистка лежака канализации из подвала в колодец по заявке нежилого	1439		0,45
Замена ламп на лестничной площадке 1,2 этажа по заявке кв.4	277,69		0,09
Восстановление освещения в 3 п. на 5 эт. По заявке кв. 47	995,6		0,31

Восстановление освещения в кв. 50	282,4		0,09
Прочистка выпуска канализации в районе 2 п. по заявке кв. 19	1412		0,44
Монтаж розеток в подвальном помещении и тамбуре 3 п. для проведения	677,06		0,21
Замена ввода отопления в дом совместно с Владимиртеплогазом	6857,55		2,15
Установка кранов в чердачном помещении над 1,2,3 подъездами. Ремонт лежачка отопления в подвале 3 под по заявкам кв8,55,9,16,12,11	4169,1		1,31
Прочистка фильтра на ОДПУ на ХВС по заявкам кв14,44,43,46,48	1536,18		0,48
Устранение неисправности вэл.щите по заявке кв. 58	302,47		0,09
Ремонт стояка ХВС в кв.39	1621,25		0,51
Установка спускного крана в чердачном помещении по заявке кв. 1	1621,25		0,51
Установка спускного крана на расширительный бачок в чердачном помещении.	1667,35		0,52
Установка спускных кранов в чердачном помещении по заявке кв.49.	3351,4		1,05
Установка розетки в 3-ем подъезде для проведения ремонтных работ	320,09		0,10
Прочистка выпуска канализации по заявке кв.58 с привлечением спецтехники	1181,85		0,37
Замена стояка отопления в кв.51	1717,52		0,54
Прочистка 2-х стояков отопления в чердачном помещении по заявкам кв.24,55	2311,7		0,73
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Очистка кровли от наледи и снега со стороны подъездов, очистка подъездных козырьков от снега с использованием спец.техники	3756,2		1,18
Установка замков на люки чердачного помещения	1064,86		0,33

Очистка подъездных козырьков от снега по заявке кв.44	1052,64		0,33
Очистка кровли от снега и наледи по заявке кв.44, 47 со стороны подъездов с привлечением спец.техники	2588,64		0,81
Очистка кровли от сосулек и наледи с фасадной стороны (пром. альпинисты)	10000		3,14
Ремонт перил лестничного марша в 3 подъезде на 1 этаже по заявке кв.40	647,29		0,20
Укрепление доски объявлений по заявке кв.50	425,36		0,13
Герметизация шва примыкания к дымоходу в чердачном помещении по заявке кв. 27	1988,4		0,62
Устройство глиняного замка на вводе в дом системы отопления	3214,86		1,01
Ремонт чердачных люков в подъездах	2278,02		0,71
Ремонт откосов двери в подвальное помещение в 4 подъезде	1268,51		0,40
Очистка кровли от сосулек между 3-4 подъездами с привлечением спецтехники (вышка) по заявке салона красоты	1155,85		0,36
Изготовление и установка двери в подвал 4 подъезда	4877,51		1,53