

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул.Проспект Сов. Власти, д. 43 за 2016 г.

Площадь дома, кв. м 6141,6

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 6141,6
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	51302,34		8,35
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	92124		15,00
<b>Услуги сторонних организаций, в т. ч.</b>			
Сервисное обслуживание УУ т/э	15083,28		2,46
Периодическая проверка дымоходов и в/к	8211		1,34
Прочистка дымоходов и в/к в кв.	5750		0,94
Проверка УУ э/э (аванс)	9000		1,47
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	346616,72		56,44
<b>Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.</b>			
Восстановление стояка канализации в подвале 7 п.	1315,8		0,21
Прочистка и восстановление 2-х	1842,18		0,30
Восстановление освещения в 8-ом	454,18		0,07
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.66	646,41		0,11
Замена стояка отопления из кв.52 в кв.55. Прочистка стояка канализации	6827,75		1,11
Замена стояков ХВС, ГВС в подвале	4202,05		0,68
Замена стояка ХВС в кв.32	2618,7		0,43
Замена отсечного крана на стояке	1644,59		0,27
Прочистка выпуска канализации по	1648,96		0,27

подвале 2 подъезда	1030,6		0,17
Устранение неисправности в	483,23		0,08
Монтаж розетки на 5-ом этаже в 4-ом	390,83		0,06
ХВС в кв.59	1847,13		0,30
Восстановление 2-х стояков	1407,15		0,23
Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода	3590,16		0,58
Прочистка и восстановление стояка канализации в подвале по заявке кв.76	1371,15		0,22
Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 3-ем этаже по заявке	623,79		0,10
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.48	415,86		0,07
Восстановление освещения в кв.84	415,86		0,07
Восстановление 4-х стояков канализации в подвале 4 подъезда,	7403,62		1,21
Замена стояка ГВС в подвале по заявке кв.17	2350,05		0,38
Прочистка стояка канализации в кв.58, ремонт стояка ХВС в кв.78	1679,59		0,27
Устранение неисправности в распределительной коробке в кв.80	568,32		0,09
Прочистка фильтра на ОДПУ на ХВС в подвале по заявке кв.63	1695,6		0,28
Восстановление 2-х стояков канализации в подвале	1599		0,26
Установка розетки на 4 этаже в 4 подъезде для проведения работ по	548,12		0,09
Восстановление освещения в подвале для проведения сантехнических работ	543,72		0,09
Установка шайбы на системе отопления в подвале	33222,12		5,41
Ремонт стояка ГВС в подвале	2145,72		0,35

Восстановление освещения в 5 п. по заявке кв. 61. Проверка эл. счетчика кв. 110	574,8		0,09
Восстановление освещения в подъезде (кв.8)	439		0,07
Восстановление освещения в 1 п. на 1 эт. по заявке кв. 3	1132,4		0,18
Устранение неисправности в эл. щите по заявке кв. 58(матер. собств.)	564,8		0,09
Замена стояка ГВС в подвале 6 п. по заявке кв. 76	2234,2		0,36
Прочистка выпуска канализации между 1 и 2 п. по заявке кв. 6	1694,4		0,28
Замена стояка отопления в подвале, замена спускного крана на стояке отопления в кв. 44. Регулировка теплоподачи на дом	2892,1		0,47
Ремонт стояка отопления в кв. 40	1129,6		0,18
Установка спускных кранов в подвале 4,5,6 п.	5255,6		0,86
Замена стояка канализации в кв. 111 с 4 по 3 эт.	3388,8		0,55
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв. 76	771,39		0,13
Восстановление освещения в 7-ом подъезде на 3-ем этаже по заявке	1087,36		0,18
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.90	515,36		0,08
Восстановление освещения в 1-ом подъезде на 3-ем этаже по заявке кв.8	1084,06		0,18
Восстановление освещения во 2-ом подъезде по заявке кв.29	515,36		0,08
Установк спускного крана на стояк отопления в подвале. Прочистка выпуска канализации в подвале 4 подъезда по заявке кв.42	2586,3		0,42
Замена стояка ГВС в кв.98.	2096,46		0,34

Прочистка выпуска канализации в районе 1 подъезда по заявке кв.16	1536,18		0,25
Ремонт стояка отопления в кв.40	1229,03		0,20
Замена стояка ХВС из подвала в кв.76	3659,5		0,60
Замена стояка отопления между 4 и 5 этажами по заявке кв.40 (материал собственника)	3024,7		0,49
Прочистка стояка канализации по заявке кв.107	1512,35		0,25
Восстановление освещения в 4-ом подъезде по заявке кв.65	462,34		0,08
Замена авт.выкл. в электрощите по заявке кв.113 (часть материала заявителя)	696,63		0,11
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.92	470,04		0,08
<b>Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома</b>			0,00
Заделка подвальных окон по заявке кв.61	3225,44		0,53
Прочистка ливневок на кровле дома	3211,92		0,52
Очистка кровли от снега , прочистка ливневок по заявке кв. 15(8 шт.)	3232,05		0,53
Укрепление парапетов на кровле по периметру дома.	3282,85		0,53
Текущий ремонт кровли над кв. 13,14,15, лестн. площадкой	60547		9,86
Текущий ремонт кровли над кв.44,45	9037,8		1,47
Ремонт парапета над кв.44	2292,58		0,37
Текущий ремонт кровли над кв. 73,87-89,104,59	22763		3,71
Текущий ремонт межпанельных швов кв. 10,48	27300		4,45
Очистка ливневок на кровле дома от наледи и снега (8 шт)	2419,76		0,39
Текущий ремонт кровли над кв.104	6294,02		1,02
Ремонт кровли балкона в кв. 43	14000		2,28