

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по
ул. Садовая, 59, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м

3082,7

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в гол на кв. м общей площади руб./м2 3082,7
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	25642,57		8,32
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	54748,8		17,76
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			
Сервисное обслуживание УУ т/эн	15083,28		4,89
Поверка УУ т/э	15000		4,87
Периодическая проверка дымоходов и в/к	4140		1,34
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	159220,91		51,65
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			
Прочистка выпуска канализации по заявке кв. 25	1900,25		0,62
Прочистка выпуска канализации по заявке кв. 25	1842,12		0,60
электроэнергии в 1-ом подъезде по заявке кв.4	1443,02		0,47
монтаж диодов на лампы накаливания во 2-ом подъезде на 5-ом	1072,64		0,35

Ремонт освещения на лестничной площадке в подъезде по заявке кв.25	1343,4		0,44
Замена стояка отопления в подвале по заявке кв.49	4485,02		1,45
Замена стояка отопления в подвале по заявке кв.33	3037,06		0,99
Прочистка выпуска канализации по заявке кв.53,33,71	2473,44		0,80
Прочистка лежака канализации в подвале 1,2 подъездов по заявкам кв.33,48	1855,08		0,60
Прочистка лежака канализации в подвале 2 подъезда и выпуска по заявке кв.25	3290,76		1,07
сезону: изоляция трубопровода системы ГВС и отопления; замена	7210,22		2,34
Прочистка 2-х выпусков по заявке кв.29, и стояка канализации в кв.3	2911,02		0,94
Восстановление освещения в кв.28	729,78		0,24
Восстановление освещения на 2 этаже во 2 подъезде по заявке кв.19	500,82		0,16
Прочистка лежака канализации и ремонт лежака ГВС в подвале 1	1990,38		0,65
заявке кв.25. Прочистка канализационного выпуска	1747,12		0,57
Прочистка 2-х выпусков канализации по заявке кв.25	2432,6		0,79
Прочистка лежака и выпуска канализации в подвале между 1 и 2	1720,4		0,56
Замена стояка ХВС И ГВС в кв. 42. Прочистка фильтров на стояках ХВС в кв. 45	5408,8		1,75
Замена выпуска канализации в районе 1-2 подъездов с привлечением спец. техники	6250,2		2,03
Проверка эл.проводки в кв.13 после протечки с кровли, восстановление освещения в квартире	527,46		0,17
Ремонт стояка отопления в подвале по заявке кв.53. Восстановление стояка канализации в подвале 1 подъезда.	2221,04		0,72
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.14	660,94		0,21
Восстановление освещения в кв.14	302,47		0,10

Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 4-ом,5-ом этаже по заявке кв.25	367,37		0,12
Восстановление освещения в 1-ом подъезде на 5-ом этаже,3-ем подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.25	333,27		0,11
Замена стояка ГВС из кв.22 в кв.19. Прочистка лежака канализации в подвале 3 подъезда по заявке кв.25	4697,59		1,52
Восстановление стояка канализации в подвале.	1014,68		0,33
Прочистка стояка канализации в подвале между 2 и 3 подъездами по заявке кв.25	1387,02		0,45
Прочистка выпуска канализации по заявке кв.33	1849,36		0,60
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Очистка кровли от снега, прочистка ливневок на кровле по заявке кв.45	4790,88		1,55
Покраска ограждений газона и лавочек на придомовой территории.	8349,99		2,71
Ремонт кровли над кв. 28,58 подр. организацией	39208		12,72
Ремонт парапетов на кровле по заявке кв.25	3520,4		1,14
Предоставление материала для покраски песочницы	826		0,27
Текущий ремонт кровли над кв. 43,45	15193		4,93
Текущий ремонт кровли по заявлению кв. 13	26536,42		8,61
Услуги а/тр по вывозу мусора после ремонта кровли (июнь)	4561,28		1,48
Установка второй (зимней) рамы во 2 подъезде по заявке кв.25 (материал)	1209,88		0,39
Очистка ливневок на кровле (4 шт.)	2419,76		0,78
Очистка кровли от снега над кв.28 (23,26)	2774,04		0,90