

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по
ул. Садовая, 63, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м

3338,7

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в гол на кв. м общей площади руб./м2 3338,7
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	30367,31		9,10
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	59295,36		17,76
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			
Сервисное обслуживание УУ т/эн	7416,64		2,22
Поверка УУ т/э	15000		4,49
Периодическая проверка дымоходов и в/к	4692		1,41
Тех.обслуживание газовых сетей	14960		
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	168331,62		50,42
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			
Замена стояка отопления в кв.12	2411,21		0,72
Ремонт стояка отопления в подвале 4 подъезда по заявке кв.50	1816,22		0,54
Прочистка стояка канализации в подвале по заявке кв.38	1544,29		0,46

Ремонт лежака отопления в подвале 4 подъезда по заявке кв.61	840,63		0,25
Ремонт лежака и стояка отопления в подвале по заявке кв.50	2261,4		0,68
Замена лежачков и стояков отопления в подвале 4 подъезда. Регулировка подачи	25536,71		7,65
Ремонт стояка отопления в подвале 1 подъезда по заявке кв.50.	1250,87		0,37
Прочистка выпуска канализации 4 подъезда; прочистка стояка канализации в подвале	2061,2		0,62
Прочистка лежачка канализации в подвале по заявке Сбербанка	1442,84		0,43
Ремонт электрощита в 4-ом подъезде на 1-ом этаже	1250,26		0,37
Прочистка лежачка канализации из колодца в подвал по заявке Сбербанка	1955,61		0,59
Замена спускного крана на отопительном приборе в кв.35.	1692,93		0,51
Прочистка фильтра на ОДПУ на ХВС в подвале по заявке кв.35, 67	1247,58		0,37
Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы отопления	3320,95		0,99
ППР эл.щита на лестничной площадке 2 этажа 4 подъезда, на лестничной площадке	13828,64		4,14
Восстановление освещения на лестничных площадках в подъезде по заявке кв.48	611,92		0,18
Замер напряжения в кв. 50	282,4		0,08
Замена отсечного крана на стояке ХВС в подвале и в кв.59	2394,6		0,72
ППР электрощита в 3-ем подъезде на 1-ом этаже, во 2-ом подъезде на 4-ом этаже	9822,64		2,94
Протяжка контактов группового щита в подвальном помещении по заявке кв.17	1648,93		0,49
ППР группового электрощита	3287,13		0,98
Протяжка контактов на ТП (кв. 17)	1536,18		0,46
Восстановление теплоснабжения во 2 подъезде на лестничных площадках 1,2 этажа по заявке кв.23	2157,49		0,65
подвале 4 подъезда по заявке кв.59 с предварительной остановкой дома и последующим запуском.	10552,83		3,16
Прочистка стояка канализации в подвале 4 подъезда по заявке кв.50, в подвале 1 подъезда	1280,15		0,38
Восстановление освещения в подъезде по заявке кв.32	317,87		0,10

Замена стояка отопления в подвале по заявке кв.60	3492,5		1,05
Замена стояков отопления из подвала в Сбербанк. Прочистка лежака канализации в подвале 3 подъезда	9327,35		2,79
Ремонт двери в подвал по заявке кв.50	1417,38		0,42
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.41	1923,72		0,58
Ремонт лежака отопления в подвале 1 подъезда	1242,18		0,37
Прочистка лежака канализации по заявке кв.50	1512,35		0,45
Демонтаж отопительного прибора во 2 подъезде по заявке кв.20 с установкой перемычки	2088,86		0,63
Ремонт стояка отопления в подвале 1 и 3 подъезда по заявке кв.17	1013,18		0,30
Ремонт лежака отопления в подвале 1 подъезда по заявке кв.14	1022,28		0,31
Замена лежаков и стояков отопления в подвале 1под.с предварительным сливом дома и последующим заполнением.	20116,46		6,03
Ремонт стояка отопления в подвале 4 подъезда по заявке кв.50. ремонт стояка отопления в подвале 1 подъезда по заявке кв.4	1509,32		0,45
Ремонт стояка отопления в подвале по заявке кв.50	956,98		0,29
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Ремонт кровли(заделка отверстий) в кровле по заявке кв.65	2387,96		0,72
Очистка кровли от наледи и снега со стороны 4-го подъезда с привлечением спецтехники	3420,56		1,02
Очистка подвального помещения от строительного мусора, вывоз мусора	3946,99		1,18
Покраска поручней при входе в подъезды и входных дверей в подъезды	3257,67		0,98
Покраска газовой трубы по фасаду дома	5616,6		1,68

Замена кровли над входом в подвал у 1 подъезда по заявке кв.50	14532,26		4,35
Ремонт кровли по заявке кв.19	4045,64		1,21