

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по
ул. Садовая, 73, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м

2356,4

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 2356,4
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	21723,41		9,22
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	41849,64		17,76
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			0,00
Сервисное обслуживание УУ т/эн	7416,64		3,15
Поверка УУ ТЭ	15000		6,37
Тех.обслуживание газовых сетей	4950		2,10
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	141930,12		60,23
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			0,00
Замена запорной арматуры на системе ХВС в подвале на вводе в дом	3120,19		1,32
Замена стояка ХВС в подвале 1 подъезда по заявке кв.3	5755,22		2,44
Восстановление освещения в 1-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.3	553,92		0,24
Ремонт стояка отопления в кв.42	1560,79		0,66
Ремонт стояка отопления в подвале по заявке кв.3	1937,01		0,82

Ремонт стояка отопления в кв.16	888,38		0,38
Прочистка лежача канализации д110 в подвале 2-го подъезда по заявке кв.27	1508,29		0,64
Замена стояка отопления из кв.22 в кв.15	2707,44		1,15
Замена стояка отопления из кв.16 в подвал	2778,19		1,18
Ремонт стояка отопления в кв.21	838,63		0,36
Прочистка лежача канализации в кв.14	1247,58		0,53
Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы отопления и ГВС; ремонт	4526,84		1,92
Восстановление освещения во 2-ом подъезде по заявке кв.21	567,84		0,24
Прочистка лежача канализации в подвале	1413		0,60
Ремонт лежача ХВС в подвале 1 подъезда	1151,15		0,49
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв. 10	1159,61		0,49
Замена выключателя в 1 п. на 1 эт. по заявке кв. 8	481,24		0,20
Ремонт стояка отопления в кв.33	3931,54		1,67
Замена стояка отопления из кв.35 в кв.38	5405,12		2,29
Замена стояка отопления из кв.21 в кв.24	5472,12		2,32
Замена стояка отопления из кв.21 до подвала.	6029,5		2,56
Ремонт стояка отопления в подвале по заявке кв.33	3900,24		1,66
Ремонт стояка отопления в подвале по заявке кв.3 с последующей прогонкой	3652,8		1,55
Ремонт стояка отопления в кв.6	962,98		0,41
Ремонт стояка отопления в кв.36	943,83		0,40
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Косметический ремонт 2-го подъезда	53860,6		22,86

Текущий ремонт кровли над кв. 44,45	28880		27880
-------------------------------------	-------	--	-------