

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. Ст. большевиков, 19а, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м

4638,7

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 4638,7
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	54560,62		11,76
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	59560,92		12,84
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			0,00
Сервисное обслуживание УУ т/эн	15083,28		3,25
Периодическая проверка дымоходов и в/к	6210		1,34
Тех.обслуживание газ.сетей	9900		2,13
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	261194,04		56,31
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			
Перепаковка отопительного прибора в кв.64	1527,7		0,33
Восстановление освещения в 6 п. на 4 эт по заявке кв. 87	380,05		0,08
Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.6	1975,67		0,43
Восстановление освещения в 6 п. по зачвке кв. 85	672,81		0,15
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв. 46	433,64		0,09

Замена стояка ХВС из подвала в кв.46	3098,64		0,67
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.2	1981,26		0,43
Восстановление стояка канализации в подвале 2-го подъезда, замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.51	3190,33		0,69
Ремонт стояка канализации в кв.23, прочистка стояка канализации в кв.61	2051,23		0,44
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.36	1974,46		0,43
Замена отсечного крана на стояке отопления в кв.24 (материал собств)	1648,96		0,36
Прочистка стояка канализации в подвале по заявке кв.61	1442,84		0,31
Прочистка стояка канализации в кв.15	1030,6		0,22
Восстановление освещения в 1-ом подъезде на 1-ом , 4-ом этаже по заявке кв.11	581,46		0,13
Ремонт стояка ХВС в кв.2	3359,41		0,72
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.2	2121,36		0,46
Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы отопления и ГВС в подвале	4412,85		0,95
Замена отсечных кранов на стояках ХВС, ГВС в кв.71 (материал собств)	2742,3		0,59
Прочистка стояка канализации по заявке кв.5	1645,38		0,35
Устранение неисправности в групповом электрощите по заявке кв.35,30	2037,38		0,44
Восстановление освещения в 5-ом подъезде на 5-ом этаже по заявке кв.73	1405,2		0,30
Подготовка дома к отопительному сезону: ревизия запорной арматуры на системе отопления, промывка, гидравлическое испытание	5663,52		1,22
Перепаковка стояка отопления в кв.53	1247,58		0,27
Разборка и прочистка кухонного стояка канализации в кв.75 (в стояке засор из-за строительного мусора)	1663,44		0,36
Прочистка и восстановление стояка канализации в подвале	1455,51		0,31

Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.18	1864,35		0,40
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.12	1814,85		0,39
Устранение неисправности в эл.щите по заявке кв.63	737,59		0,16
Устранение неисправности в эл.щите по заявке кв.87	486,52		0,10
Восстановление освещения на лестничной площадке 2-го этажа 4 подъезда по заявке кв.51, 50	257,56		0,06
Замена датчика движения света на 2 этаже в 4 подъезде по заявке кв.50, 51	1540,64		0,33
Покраска и изоляция ввода на системе ХВС в дом	2875,95		0,62
Прочистка выпуска канализации	1702,82		0,37
Восстановление освещения во 2 п. на 1 эт. по заявке кв. 23	439		0,09
Восстановление освещения в кв. 51	423,6		0,09
Восстановление освещения в 1 п. на 4 эт. и над входной дверью по заявке кв. 12	454,4		0,10
Восстановление освещения во 2 п. на 2 эт. по заявке кв. 19	1299		0,28
Прочистка лежача канализации в подвале 1-2 п. по заявкам кв. 12,18	1438		0,31
Прочистка стояка канализации в подвале по заявке кв. 26	1129,6		0,24
Замена стояков ХВС и ГВС в кв. 33	4085,7		0,88
Прочистка выпуска канализации по заявке кв.12	1694,4		0,37
Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.18	2140,46		0,46
Восстановление уличного освещения 6-го подъезда по заявке кв.76	527,46		0,11
Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.26	317,87		0,07

Восстановление освещения в 4-ом подъезде на 2-ом этаже по заявке кв.50	327,87		0,07
Ремонт стояка канализации в кв.56	4206,64		0,91
Замена отсечного крана на стояке ХВС, ГВС в кв.33. Замена стояка ГВС в кв.22	5008,85		1,08
Ремонт стояка ХВС в кв.12	1225,03		0,26
Восстановление освещения в 5-ом подъезде на 1-ом этаже по заявкам кв.73,74	477,74		0,10
Прочистка стояка канализации в подвале 4 подъезда по заявке кв.33. Замена стояка отопления в подвале 5 подъезда	3533,88		0,76
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Ремонт люка и установка замка на люк выхода на кровлю	1182,46		0,25
Прочистка ливневки на кровле по заявке кв.43	1695,6		0,37
Очистка ливневок на кровле от грязи и мусора (6 шт.)	2471,6		0,53
Ремонт пола в 4-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.58	1508,16		0,33
Прочистка ливневок на кровле по заявке кв. 43 (6 шт.)	1694,4		0,37
Установка стекла в 6 п. на 2 эт.по заявке кв. 79(материал заказчика)	462,34		0,10