

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. Ст. большевиков, 23, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м

2583,1

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 2583,1
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	11668,02		4,52
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	45875,88		17,76
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			0,00
Сервисное обслуживание УУ т/эн	7666,64		2,97
Тех.обслуживание лифта	48914,33		18,94
Тех.освидетельствование лифта	2875		1,11
Периодическая проверка дымоходов и в/к	3105		1,20
Тех.обслуживание газ.сетей	4950		1,92
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	88044,77		34,08
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			
Прочистка выпуска канализации, восстановление и прочистка стояка канализации д.110 в подвале	2660,3		1,03
Прочистка лежача канализации д110 в подвале по заявке кв.2	1900,25		0,74
Восстановление стояка канализации в подъезде по заявке кв.17	1176,15		0,46

Ремонт и закрытие люка в машинном отделении	887,9		0,34
Восстановление уличного освещения и в тамбуре по заявке кв. 17	397,65		0,15
Проверка лифтового оборудования, настил диэлектрических ковриков в машинном отделении	1483,35		0,57
Замена стояка канализации в подвале по заявке кв.2	2767,6		1,07
Изоляция трубопровода системы отопления в подвале	6112,36		2,37
Восстановление освещения на 4-ом этаже по заявке кв.17	1633,28		0,63
Проверка эл.счетчика по заявке кв.36	526,32		0,20
Восстановление освещения в подъезде на 5 этаже по заявке кв.23	216,12		0,08
Прочистка выпуска канализации по заявке кв. 2	1855,08		0,72
Замена датчика движения в подъезде по заявкам кв.21, 22	1091,09		0,42
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.38	548,46		0,21
Восстановление освещения в подъезде на 1 этаже по заявке кв.17	444,35		0,17
Прочистка выпуска канализации по заявке кв.2	1671,38		0,65
Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы отопления и ГВС	4157,22		1,61
Подготовка дома к отопительному сезону: ревизия запорной арматуры; промывка, гидравлическое испытание	4657,18		1,80
Прочистка лежача канализации в подвале по заявке кв.22, 6 (2 раза)	3391,2		1,31

Переборка стояка ливневой канализации в подвале, прочистка лежачка канализации в подвале по	1413		0,55
Установка шайбы на системе отопления в подвале	3348,12		1,30
Восстановление освещения на 1 эт. по заявке кв. 2(материал собств.)	564,8		0,22
Устранение неисправности в эл. щите на 1 эт. по заявке кв. 2	625,3		0,24
Устранение неисправности в эл. щите на 7 эт. по заявке кв. 33	586,03		0,23
Укрепление стояка канализации в подвале	1477		0,57
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.2	518,94		0,20
Восстановление подачи электроэнергии в кв.2 (обрыв нулевого провода в стене)	806,59		0,31
Восстановление освещения в тамбуре подъездного помещения по заявке кв.17	1643,28		0,64
Демонтаж отопительного прибора в кв.26 с установкой перемычки	2429,86		0,94
Прочистка выпуска канализации	1644,19		0,64
Прочистка лежачка канализации в подвале по заявке кв.2	1387,02		0,54
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Нумерация этажности в подъезде	1986,58		0,77
Очистка кровли от снега по заявке кв.43	3738,24		1,45
Установка замка на люк- выход на кровлю	128		0,05
Завоз песка в песочницу	2905,3		1,12
Покраска газовой трубы по фасаду дома	5121,4		1,98
Ремонт ливневой канализации в подъезде по заявке кв. 3	1013,04		0,39
Текущий ремонт кровли над кв.42, 44	16230,28		6,28

Восстановление вентиляционной трубы

2884,3

1,12