

Стоимость услуг по текущему ремонту общего имущества МКД по адресу:

ул. Ст. большевиков, 28, за 2016 г.

Площадь дома, кв. м

4596,5

Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов руб.	Затраты в год на кв. м общей площади руб./м2 4596,5
1	2	3	4
Санитарное содержание придомовой территории придомовой территории	60668,79		13,20
Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	68947,56		15,00
Услуги сторонних организаций, в т. ч.			0,00
Сервисное обслуживание УУ т/эн	15083,28		3,28
Периодическая проверка дымоходов и в/к	6210		1,35
Тех.обслуживание газ.сетей	9900		2,15
Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	257922,81		56,11
Наименование работ по ремонту инженерного оборудования, в т.ч.			
Прочистка стояка канализации на кухне в кв.69	1140,15		0,25
Восстановление стояка канализации в подвале 1, 2 подъезда по заявке кв.23	2280,3		0,50
Промывка системы ГВС совместно с ООО«Владимиртеплогаз»	3040,4		0,66
Замена стояка канализации в подвале 5 подъезда по заявке кв.62	3199,35		0,70
Замена датчика движения в подъезде по заявке кв. 74,75	1238,7		0,27

Ремонт стояка канализации в кв.15	526,32		0,11
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.90	798,86		0,17
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.64	526,32		0,11
Замена ввода на системе ГВС (обратка), укрепление заглушки на	6449,05		1,40
Изоляция трубопровода системы ГВС в подвале	6239,81		1,36
Восстановление 3-х стояков канализации в подвале п заявке кв.23	1077,35		0,23
Прочистка лежача канализации в подвале 4 подъезда по заявке кв.23	1508,29		0,33
Прочистка и восстановление стояка и лежача канализации в подвале по заявке кв.65	1442,84		0,31
Ремонт стояка ГВС в кв.2	835,98		0,18
Прочистка стояка канализации д.50 и лежача канализации д.110 в подвале по заявке кв.27	1442,84		0,31
Прочистка фильтра на стояке ХВС в кв.15	1030,6		0,22
Прочистка лежача канализации в подвале 6 подъезда; промывка лежачков канализации в подвале с 4 по 6 подъезды	1881,08		0,41
Монтаж освещения в подвальном помещении для проведения сантехнических работ	1618,7		0,35
Замена выпуска канализации с фасадной стороны дома между 2 и 3	8489,75		1,85
Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы отопления и ГВС в подвале	3617,36		0,79
Прочистка стояка канализации в подвале между 3 и 4 подъездами, восстановление ливневой канализации в подвале по заявке кв.23	1371,15		0,30
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.72	2237,47		0,49
Подготовка дома к отопительному сезону: ревизия запорной арматуры, промывка, гидравлическое испытание системы отопления	4057,99		0,88
Ремонт стояка отопления в кв.15	1301,58		0,28
Ремонт стояка отопления в кв.10. Прочистка фановой трубы с кровли по заявке кв.74	1663,44		0,36

Регулировка датчика движения по заявке кв.36	282,6		0,06
Демонтаж проводов (непригодных) из электрощита по заявке кв.74	565,2		0,12
Замена стояка канализации в кв.73,70 с предварительной прочисткой	9474		2,06
Разборка, прочистка, сборка стояка канализации в подвале по заявке кв.65	1413		0,31
Восстановление стояка канализации в подвале, прочистка лежака канализации по заявке кв.3.	3391,2		0,74
Установка шайбы на системе отопления	3226,12		0,70
Ремонт стояка канализации в кв.23	1192,04		0,26
Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв. 43	1755,1		0,38
Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.2(кран собств.)	1557,1		0,34
Прочистка лежака канализации в подвале по заявкам кв. 2,23	1129,6		0,25
Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.25	256,03		0,06
Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.49	534,06		0,12
Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.5	2157,49		0,47
Перепаковка отсечного крана на стояке ГВС в кв.68	1028,37		0,22
Прочистка лежака канализации в подвале 4 подъезда по заявке кв.77.	1536,18		0,33
Восстановление освещения в 6 подъезде на 5 эт. по заявке кв.88	620,34		0,13
Перепаковка отсечного крана на стояке ГВС в кв.5	1213,78		0,26
Прочистка лежака канализации в кв.60. Восстановление лежака канализации в подвале 1 подъезда по заявке кв.23	1840,82		0,40
Проверка электросчетчика по заявке кв.43	462,34		0,10
Монтаж освещения в подвальном помещении для проведения работ по очистке подвала	1219,93		0,27
Ремонт стояка отопления в подвале 3, 6 подъездов	1893,94		0,41

Прочистка лежача канализации в подвале 2 подъезда. Ревизия запорной арматуры на системе ГВС по заявке кв.23	1903,66		0,41
Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома			
Укрепление парапетов на кровле по заявке кв.23	2964,16		0,64
Установка замка на подвальную дверь	721,32		0,16
Изготовление и установка лестницы в подвал 6 подъезда	1404,82		0,31
Закраска надписей на фасаде дома	4019,61		0,87
Ремонт межпанельных швов кв. 19	10265,3		2,23
Ремонт межпанельных швов кв. 19	7800		1,70