

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию
жилого дома по адресу: ул. Каляевская,26 за период 2017 г.

12,73

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Стоимость работы руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	стоимость материалов и работы	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	стоимость материалов и работы, руб.	Услуги сторонних организаций, руб.	Стоимость работы руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
2016	87718,8	33497,56										77717,25
январь.17	43812,65	28411,53	Санитарное содержание придомовой территории	2906	Восстановление освещения в 3 п. на 4 эт. по заявке кв. 44	657,48	Установка замка на люк чердачного помещения в 4 п. по заявке кв. 53	210				
Доход от "Ростелеком"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7064,48	Отогрев стояков отопления по заявкам . Замена стояка отопления в подвале по заявке кв.61	2494,53						
					Установка спускного крана на стояке отопления в кв.64. Ремонт бойлера в подвале с установкой замка в бойлерную	5712,24						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
					Ремонт теплосчетчика	1500						
	44212,65	28811,53	ИТОГО	9970,48		10614,25		210			30220,06	51014,79
фев.17	61927,89	30040,06	Санитарное содержание придомовой территории	2893	Замена отсечных кранов ХВС и ГВС в кв.30. Прочистка лежачка канализации в подвале 1 подъезда	2231,46						
Доход от "Ростелеком"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7064,48								
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	2293,16	1027,77			Прочистка и восстановление лежачка и стояка канализации д 110 в подвале 1 подъезда, выпуска канализации	2012,96						
ОДН по Э/Э, руб.	11799,17	5291,2			Прочистка стояка канализации д110 в подвале 2 подъезда	1490,22						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						

	62327,89	30440,06	ИТОГО	9957,48		5984,64					30220,06	46162,18
мар.17	58958,11	33083,01	Санитарное содержание придомовой территории	2893	Восстановление освещения в 1-ом подъезде на 2-ом,3-м,5-ом этажах по заявке кв.9	855,8						
Доход от "Ростелеком"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7064,48								
справочно:начислено ОДН					Ремонт лежака ГВС в подвале 2 подъезда	1218,3						
ОДН по ХВС, руб.	-676,62	-62,68										
ОДН по Э/Э, руб.	11799,17	6558,11			Прочистка выпуска канализации по заявке кв.61	1584						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
	59358,11	33483,01	ИТОГО	9957,48		3908,1					30220,06	44085,64
апр.17	45205,24	22200,96	Санитарное содержание придомовой территории	2880	Монтаж розетки в подвальном помещении для проведения сантехнических работ	696,65						
Доход от "Ростелеком"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7064,48								
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	75,18	3,16			Замена крана маевского на стояке отопления в кв.61	1245,31						
ОДН по Э/Э, руб.	-2705,5	-660,58										
					Ремонт стояка канализации в подвале 1 подъезда по заявке кв.12	1528,57						
					Ремонт стояка отопления в подвале и и стояка ГВС	3042,37						
					Прочистка лежака канализации д110 в подвале 3 подъезда, 1 п(кв. 12)	3218,16						
					Восстановление стояка канализации в подвале 1 подъезда по заявке кв.12	1596,08						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
	45605,24	22600,96	ИТОГО	9944,48		11577,14					30220,06	51741,68

справочно:нач ислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	75,18	20,41			Ремонт стояка ХВС из подвала в кв.3	1310,07						
ОДН по Э/Э, руб.	1803,7	1453,36			Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.3	1539,33						
					Подготовка дома к отопительному сезону: опрессовка, промывка, гидравлическое испытание системы отопления	4320,24						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
					Тех.обслуж. УУ т/эн.	3500						
	50314,44	30526,09	ИТОГО	9944,48		12390,2			0	30220,06	52554,74	
авг.17	52006,66	48843,74	Санитарное содержание придомовой территории. Распиловка на части, уборка и вывоз упавшего дерева во дворе дома по заявке кв.57 (уборка спецтехникой). Окос травы на придомовой территории	7477,6	Замена стояка канализации в нежилом помещении	2682,8						
Доход от "Ростелеком"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7064,48								
Доход от "ТелеМонтаж "	200	200										
справочно:нач ислено ОДН					Ремонт стояка ХВС в подвале	2528,4						
ОДН по ХВС, руб.	75,18	70,15										
ОДН по Э/Э, руб.	4095,92	4125,16										
					Прочистка выпуска канализации 1 подъезда по заявке кв.12	1532						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
	52606,66	49443,74	ИТОГО	14542,08		6993,2			0	30220,06	51755,34	
сен.17	49939,92	27608,26	Санитарное содержание придомовой территории	2946	Ремонт бойлера в подвале	3850,3						

ОДН по Э/Э, руб.	6012,73	3936,93										
					Ремонт лежака отопления в подвале по заявке кв.12	1941,2						
					Замена стояка отопления в подвале 4 подъезда по заявке кв.60	4443,41						
					Прочистка лежака канализации в подвале между 3 и 4 подъездами	1466,75						
					Восстановление стояка канализации в подвале 1 подъезда	1440,75						
	54748,98	44971,41	ИТОГО	8957,48		17249,56		0		0	30220,06	56427,1
дек.17	56441,77	49309,42	Санитарное содержание придомовой территории.	2880	Ремонт э/оборудования в кв. 59 по договору с ООО "Ландшафт"	969						
Доход от "Ростелеком"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7064,48	Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 1-ом, 2-ом этаже по заявке кв.42	592,8						
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200			Замена спускных кранов на стояках отопления в подвале по заявке кв.20,24	1949,4						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1841,94	1038,38			Прочистка лежака канализации в подвале 4 подъезда	1440,75						
ОДН по Э/Э, руб.	6764,27	5700,35										
	57041,77	49909,42	ИТОГО	9944,48		4951,95				0	30220,06	45116,49
2016	87718,8	33497,56										77717,25
2017	635190,41	485931,67										599037,42
ВСЕГО	722909,21	519429,23										676754,67
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)												-157325,44

зад. 203479,98

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

Р.Е. Киреев

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Гл. экономист

Н.Б. Алимова