

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию  
жилого дома по адресу: ул.Люксембургская, д.8 за период 2017 г.

12,73

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Стоимость, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	Стоимость материалов и работы, руб.	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	Стоимость материалов и работы, руб.	Услуги сторонних организаций, руб.	Стоимость, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
2016	962972,33	876037,01										744234,08
<b>январь.17</b>	53073,95	51807,27	Санитарное содержание придомовой территории	1813	Ремонт освещения во 2 п. на 3 эт. по заявке кв. 62, ППР эл. щита	1944,76	Уборка лестничных клеток	3000	Тех. обслуживание газовых сетей(от сентября 2016 г.)	10560		
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	53773,95	52507,27	<b>ИТОГО</b>	<b>8594,95</b>		<b>2444,76</b>		3000		10560	38631,45	63231,16
<b>февраль.17</b>	68497,29	30202,64	Санитарное содержание придомовой территории. Посыпка придомовой территории пескосоляной смесью по заявке кв.65	2436,78	Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 2-ом, 3-ем этажах по заявке кв.62	1491,72	Уборка лестничных клеток	3000				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95	Ремонт бойлера по заявке магазина «Интерсвет»	3393,24						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	62,48										
ОДН по Э/Э, руб.	4765,75	2165,65										
					Замена стояка отопления в подвале по заявке магазина «Интерсвет»	2807,95						

					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	69197,29	30902,64	<b>ИТОГО</b>	<b>9218,73</b>		<b>8192,91</b>		3000		0	38631,45	59043,09
<b>мар.17</b>	63237,25	32058,6	Санитарное содержание придомовой территории	0	Восстановление освещения в 1-ом подъезде по заявке кв.20	660	Уборка лестничных клеток	3000				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95	Ремонт стояка отопления в подвале 2 подъезда	1617,45						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
ОДН по ХВС, руб.	137,51	69,75										
ОДН по Э/Э, руб.	4765,75	2416,06										
	63937,25	32758,6	<b>ИТОГО</b>	<b>6781,95</b>		<b>2777,45</b>		3000		0	38631,45	51190,85
<b>апр.17</b>	53751,52	78992,1	Санитарное содержание придомовой территории	1893	ППР электрошита	1596,08	Уборка лестничных клеток	3000				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95	Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	125,07										
ОДН по Э/Э, руб.	-1099,82	1832,55										
	54451,52	79692,1	<b>ИТОГО</b>	<b>8674,95</b>		<b>2096,08</b>		3000		0	38631,45	52402,48

май.17	61679,02	81645,91	Санитарное содержание придомовой территории	1800	Замена стояка отопления в магазине «Интерсвет»	3359,69	Текущий ремонт ступеней при входе в 1-ый подъезд по заявке кв.20.	9569,06				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	189,31										
ОДН по Э/Э, руб.	3207,52	2958,74			Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
							Уборка лестничных клеток	3000				
	62379,02	82345,91	<b>ИТОГО</b>	<b>8581,95</b>		<b>3859,69</b>		12569,06	0	38631,45	63642,15	
июн.17	62228,96	87654,43	Санитарное содержание придомовой территории	1800	Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.50	1819,09	Уборка лестничных клеток	3000				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	194,23										
ОДН по Э/Э, руб.	3757,46	5043,66										
	62928,96	88354,43	<b>ИТОГО</b>	<b>8581,95</b>		<b>2319,09</b>		3000	0	38631,45	52532,49	
июл.17	62458,11	61082,07	Санитарное содержание придомовой территории	1800	Устранение КЗ в кв. 35	1440,08	Уборка лестничных клеток	3000				

Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95	Замена спускного крана на отопительном приборе в кв.91	1848,35						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН					Ремонт бойлера в подвале	1443,48						
ОДН по ХВС, руб.	137,51	134,46										
ОДН по Э/Э, руб.	3986,61	3887,51			Подготовка дома к отопительному сезону: опрессовка, промывка, гидравлическое испытание системы отопления	5040,28						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
					Тех.обслуж. УУ т/эн.	33500						
	63158,11	61782,07	<b>ИТОГО</b>	<b>8581,95</b>		<b>43772,19</b>		3000		0	38631,45	93985,59
<b>авг.17</b>	61633,51	58659,78	Санитарное содержание придомовой территории	1800	Замена стояка канализации кв.29,40,41	4986,8	Уборка лестничных клеток	3000				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	130,85										
ОДН по Э/Э, руб.	3162,01	3024,67										
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						

	62333,51	59359,78	<b>ИТОГО</b>	<b>8581,95</b>		<b>5486,8</b>		3000		0	38631,45	55700,20
<b>сен.17</b>	61862,37	32223,29	Санитарное содержание придомовой территории	1853	Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.19	1641,25	Уборка лестничных клеток	3000				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Замена лежака ГВС в подвале	4694,8						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	71,66										
ОДН по Э/Э, руб.	3390,87	1759,9										
					Ремонт освещения во 2-ом подъезде на 3-ем этаже по заявке кв.62	1307						
					Ремонт освещения во 2-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.62	1136,3						
					Монтаж розетки в подвальном помещении для проведения ремонтных работ	2475,1						
					Выдача ламп освещения для мест общего пользования собственнику кв.34	330						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	62562,37	32923,29	<b>ИТОГО</b>	<b>8634,95</b>		<b>12084,45</b>		3000		0	38631,45	62350,85
<b>окт.17</b>	61908,26	59937,95	Санитарное содержание придомовой территории	0	Ремонт освещения во 2-ом подъезде на 1-ом,5-ом этаже по заявке кв.95	2050,15	Уборка лестничных клеток	3000				

Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН					Замена спускного крана на стояке отопления в кв.95	2415,45						
ОДН по ХВС, руб.	137,51	133,18										
ОДН по Э/Э, руб.	3436,76	3303,22			Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	62608,26	60637,95	<b>ИТОГО</b>	<b>6781,95</b>		<b>4965,6</b>		3000		0	38631,45	53379,00
<b>ноя.17</b>	57921,56	58732,26	Санитарное содержание придомовой территории	771,6	Ремонт бойлера в подвале	2960,2	Уборка лестничных клеток	3000				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95			Текущий ремонт кровли над магазином «Интерсвет»	4804,5				
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Прочистка стояка канализации на кухне и в туалете в кв.6	1728,9						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	134,52										
ОДН по Э/Э, руб.	3070,22	3189,3										
	58621,56	59432,26	<b>ИТОГО</b>	<b>7553,55</b>		<b>4689,1</b>		7804,5			38631,45	58678,60
<b>дек.17</b>	63512,09	61491,02	Санитарное содержание придомовой территории. Посыпка пескосоляной смесью придомовой территории	3928,5			Уборка лестничных клеток	3000	Тех.обсл. газовых сетей	11232		
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	400	400	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6781,95			Уборка помещения теплоузла от мусора	3523,8				

Доход от ООО"Ростелеко м"	300	300										
справочно:начис лено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	134,3										
ОДН по Э/Э, руб.	5040,59	4699,49										
	64212,09	62191,02	<b>ИТОГО</b>	<b>10710,45</b>				6523,8		11232	38631,45	67097,70
2016г.	962972,33	876037,01										744234,08
<b>2017</b>	740163,89	702887,32										733234,16
<b>ВСЕГО</b>	1703136,22	1578924,33										1477468,24
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)												101456,09

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

Р.Е. Киреев

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Гл. экономист

Н.Б. Алимова