

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию  
жилого дома по адресу: ул.2-я Народная, д.13 за 2017 г. S=6315,8 кв. м 4 п.

10,16

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Стоимость, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	Стоимость материалов и работы, руб.	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	Стоимость материалов и работы, руб.	Услуги сторонних организаций, руб.	Стоимость, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
1	2	3	4	5					11			14
2015-2016	1295780,8	1582857,75										1231971,02
январь.17	64139,94	77321,08	Санитарное содержание придомовой территории, механизированная уборка снега	4826	Замена стояка отопления в подвале 3подъезда, ремонт стояка отопления в подвале 4 подъезда	3176,12	Установка замка в 5 подъезде на техпомещении	170				
Доход от ООО "Гусь-Онлайн"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7891,13			Очистка фановых труб от снега и наледи по заявке кв. 104, демонтаж старого и установка нового замка на чердачное помещение 8 п.	4103,48				
Доход от ООО "Росгелеком"	450	450										
					Ремонт отопительного прибора в 3 подъезде по заявке кв.32. Замена запорной арматуры на вводе ХВС по заявке кв.34	9657,64						
					Ремонт отопительного прибора в7 подъезде по заявке кв.96.	1659,45						
					Замена стояка отопления из кв.17 в подвал	2204,74						
					Ремонт стояка отопления в кв.57	1297,31						
					Ремонт стояка ХВС в кв.112 (материал Заказчика)	1605,2						
					Прочистка лежача канализации в подвале 6 подъезда	1605,2						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						





Доход от ООО"Ростелеком"	450	450					Установка замка в подсобное помещение	2383,79				
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	252,54	217,41										
ОДН по Э/Э, руб.	-28029,38	-23534,27										
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	37012,2	32558,19	<b>ИТОГО</b>	12913,13		6109,49		3862,66	0	50675,09	73560,37	
май.17	70136,36	72182,16	Санитарное содержание придомовой территории	4800	Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.32	899,64						
Доход от ООО "Гусь-Онлайн"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7891,13								
Доход от ООО"Ростелеком"	450	450			Восстановление освещения в подъезде по заявке кв.96,97	899,64						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	252,54	269,09			Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.93	1320,01						
ОДН по Э/Э, руб.	5744,78	3575,04										
					Прочистка и восстановление лежачка канализации в подвале 2 подъезда по заявке кв.18	1450,22						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	70786,36	72832,16		12691,13		5069,51			0	50675,09	68435,73	
июн.17	70136,36	69587,36	Санитарное содержание придомовой территории	4800	Восстановление освещения в 4-ом подъезде на 2-ом этаже по заявке кв.49	935,72						
Доход от ООО "Гусь-Онлайн"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7891,13								
Доход от ООО"Ростелеком"	450	450			Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 5-ом этаже по заявке кв.43	1403,22						

справочно:начислено ОДН													
ОДН по ХВС, руб.	252,54	250,54											
ОДН по Э/Э, руб.	5744,78	5699,85											
					Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.66.	1374,13							
					Замена лежаков и стояков канализации в подвале 2 под	15688,2							
					Прочистка лежака канализации в подвале 2 подъезда по заявке кв.18	1513,36							
					Восстановление стояка канализации в подвале 6 подъезда	1487,36							
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500							
	70786,36	70237,36		12691,13		22901,99				0	50675,09	86268,21	
июл.17	66790,59	60983,76		10988,2	Санитарное содержание придомовой территории. Окос травы на придомовой территории по заявке кв.113	597,23							
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200		7891,13	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	1180,38							
Доход от ООО"Ростелеком"	450	450											
справочно:начислено ОДН					Прочистка и восстановление стояка канализации в подвале 3-4 подъездов	1466,08							
ОДН по ХВС, руб.	252,54	229,49			Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.42 (материал собственника)	1260,07							
ОДН по Э/Э, руб.	2399,01	2463,11			Подготовка дома к отопительному сезону: опрессовка, промывка, гидравлическое испытание системы отопления	6840,38							
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500							

					Тех.обслуж. УУ т/эн.	3500						
	67440,59	61633,76		18879,33		15344,14				0	50675,09	84898,56
авг.17	72282,69	69480,94	Санитарное содержание придомовой территории	7200	Ремонт и восстановление освещения во 2-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.18	780,3	Покраска фасада дома	26949				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7891,13	Ремонт освещения в 1-ом подъезде на 2-ом этаже по заявке кв.18	1971,56						
Доход от ООО"Ростелеком"	450	450										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	252,54	243,51										
ОДН по Э/Э, руб.	7891,11	7395,8			Восстановление уличного освещения 3-го подъезда по заявке кв.37	320,7						
					Ремонт освещения в 6-ом подъезде на 5-ом этаже по заявке кв.87	851,8						
					Замена стояка канализации и ХВС из подвала в кв.32	7521,95						
					Прочистка выпуска канализации в районе 2 подъезда и прочистка двух стояков канализации в подвале по заявке кв.18	1864,4						
					Ремонт бойлера в подвале	969,95						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	72932,69	70130,94		15091,13		14780,66		26949		0	50675,09	107495,88
сен.17	68810,61	58373,82	Санитарное содержание придомовой территории	7306	Замена отсечных кранов на стояках ГВС, ХВС в кв.49	1745,4	Ремонт перил в 6 подъезде	2043,6				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7891,13								

Доход от ООО"Ростелеком"	450	450			Замена стояка отопления в кв.57	2627						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	252,54	214,13										
ОДН по Э/Э, руб.	4419,03	3776,47										
					Ремонт бойллера в подвале	942,65						
					Замена стока канализации в подвале 2 подъезда по заявке кв.18	2116,4						
					Ремонт освещения в 4-ом подъезде на 3-ем,4-ом этаже, уличного освещения 5-го,6-го подъезда по заявке кв.52	2063,3						
					Ремонт освещения в 1-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.1	672,2						
					Восстановление освещения в 8-ом подъезде на 4-ом этаже	365,8						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	69460,61	59023,82		15197,13		11032,75		2043,6	0	50675,09	78948,57	
окт.17	69947,11	68651,16	Санитарное содержание придомовой территории	7200	Ремонт освещения во 2-ом подъезде на 5-ом этаже по заявке кв.30	1526,55	Уборка подвального помещения от мусора, резка старых труб	22057,8	Периодич. проверка в/к и дымоходов	5313		
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7891,13								
Доход от ООО"Ростелеком"	450	450			Ремонт освещения в 8-ом подъезде на 3-ем этаже по заявке кв.113	1544,15						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	252,54	248,13			Ремонт освещения в подвальном помещении для проведения работ.	1794,9						
ОДН по Э/Э, руб.	5555,53	5390,4			Ремонт освещения во 2-ом подъезде на 2-ом этаже по заявке кв.18	1544,15						





Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7891,13							
Доход от ООО"Ростелеком"	450	450									
справочно:начислено ОДН											
ОДН по ХВС, руб.	568,37	416,63			Ремонт освещения в 7-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.99	934,35					
ОДН по Э/Э, руб.	5997,53	4811,94			Перепаковка отсечного крана на стояке отопления в кв.114						
					Прочистка выпуска канализации 1,2 подъездов; восстановление лежака канализации в подвале 3 подъезда по заявке кв.18	3535,8					
	71354,94	57338,62	<b>ИТОГО</b>	15091,13		6737,92			0	50675,09	72504,14
<b>2015-2016</b>	1295780,8	1582857,75									1231971,02
<b>2017</b>	847291,35	806214,11									1050075,36
<b>ВСЕГО</b>	2143072,15	2389071,86									2282046,38
	остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)										107025,48

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

Р.Е. Киреев

Зам.директора

С.Г. Бикмаев

Экономист

Н.Б. Алимова