

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию  
жилого дома по адресу: Проспект 50-летия Сов.Власти, д.35 за 2017 г.

12,33

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Стоимость, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	Стоимость материалов и работы, руб.	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	Стоимость материалов и работы, руб.	Услуги сторонних организаций, руб.	Стоимость, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
2016	1131012,6	1048559,71										1019671,73
январь.17	55906,62	80079,2	Санитарное содержание придомовой	3613	Отогрев стояка отопления по заявке кв.64.	2658,32			Тех. обслуживание газовых сетей(от сентября 2016 г.)	10670		
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99	Отогрев батареи на 2 этаже в 3 подъезде по заявке кв.24	2036,24						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Демонтаж отопительного прибора в 3 подъезде на 2 этаже в связи с утечкой по заявке кв.43.	1985,49						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
	56406,62	80579,2	<b>ИТОГО</b>	<b>10395,99</b>		<b>6930,05</b>				10670	38239,19	66235,23
февраль.17	60948,18	51598,9	Санитарное содержание придомовой территории	3613	Сервисное обслуживание УУ т/эн	250	Изготовление и установка инф.табличек на подъезды по заявлению кв.77	3882,94				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
ОДН по ХВС, руб.	137,51	111,91										
ОДН по Э/Э, руб.	4904,05	3991,56										
	61448,18	52098,9	<b>ИТОГО</b>	<b>10395,99</b>		<b>250</b>		3882,94		0	38239,19	52768,12
март.17	60395,8	53927,65	Санитарное содержание придомовой территории	3693	Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 1-ом этаже, в 4-ом подъезде на 1-ом ,2-ом 3-ем этажах по заявке кв.77	1201,2						
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99	Восстановление освещения в 6-ом подъезде на 5-ом этаже по заявке кв.89	1201,2						

Доход от "Ростелеком"	300	300			Сервисное обслуживание УУ т/эн	250							
ОДН по ХВС, руб.	137,51	120,56											
ОДН по Э/Э, руб.	4904,05	4300,7											
	60895,8	54427,65	<b>ИТОГО</b>	<b>10475,99</b>		<b>2652,4</b>				0	38239,19	51367,58	
апр.17	51916,68	44100,81	Санитарное содержание придомовой территории	4009	Ремонт освещения в 4-ом подъезде по заявке кв.52	4210,36							
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99									
Доход от "Ростелеком"	300	300											
справочно:начислено ОДН													
ОДН по ХВС, руб.	137,51	111,82											
ОДН по Э/Э, руб.	-3575,07	-2686,29											
					Ремонт освещения в 5-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.79	1665,7							
					Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.92	1695,33							
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250							
	52416,68	44600,81	<b>ИТОГО</b>	<b>10791,99</b>		<b>7821,39</b>				0	38239,19	56852,57	
май.17	60812,92	49633,51	Санитарное содержание придомовой территории. Изготовление, установка и покраска песочницы по заявке кв.77	9549,6	Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.27	1136,1	Установка замка на люк чердачного помещения в 4 подъезде.	210					
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99	Замена датчиков движения во 2-ом подъезде на 1-ом этаже ,4-ом подъезде на 2-ом,3-ем этаже по заявке кв.77	5016,52							
Доход от "Ростелеком"	300	300											
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400											
справочно:начислено ОДН													
ОДН по ХВС, руб.	137,51	113,63											
ОДН по Э/Э, руб.	4216,41	2876,86											
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250							

	61712,92	50533,51	<b>ИТОГО</b>	<b>16332,59</b>		<b>6402,62</b>		210		0	38239,19	61184,4
июн.17	58488,99	60325,94	Санитарное содержание придомовой территории	3600	Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99								
Доход от "Ростелеком"	300	300										
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	140,17										
ОДН по Э/Э, руб.	2474,86	2570,43										
	59388,99	61225,94	<b>ИТОГО</b>	<b>10382,99</b>		<b>250</b>				0	38239,19	48872,18
июл.17	57831,56	53279,74	Санитарное содержание придомовой территории	3600	Замена стояка канализации в кв.68	3616,16						
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99								
Доход от "Ростелеком"	300	300										
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	137,51	125,35										
ОДН по Э/Э, руб.	1787,43	1664,86										
					Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.35	1899,35						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
					Тех.обслуж. УУ т/эн.	2500						
	58731,56	54179,74	<b>ИТОГО</b>	<b>10382,99</b>		<b>8265,51</b>				0	38239,19	56887,69
авг.17	59206,49	50848,34	Санитарное содержание придомовой территории. Окос травы на придомовой территории	4306,8	Замена стояка канализации в кв.79. Ремонт стока отопления на 2 этаже в 3 подъезде по заявке кв.43	4352,4						
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99								

Доход от "Ростелеком"	300	300											
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400											
справочно:начислено ОДН													
ОДН по ХВС, руб.	137,51	117,11											
ОДН по Э/Э, руб.	3162,36	2651,92											
					Замена стояка отопления в кв.37	3010							
					Замена стояка ХВС кв.68	3316,6							
					Прочистка стояка канализации в кв.67	1532							
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250							
	60106,49	51748,34	<b>ИТОГО</b>	<b>11089,79</b>		<b>12461</b>				0	38239,19	61789,98	
сен.17	58198,55	49989,43	Санитарное содержание придомовой территории	3666	Прочистка выпуска канализации по заявке кв.4	1558							
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99	Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 5-ом этаже по заявке кв.34	1204,1							
Доход от "Ростелеком"	300	300											
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400			Сервисное обслуживание УУ т/эн	250							
справочно:начислено ОДН													
ОДН по ХВС, руб.	137,51	116,98											
ОДН по Э/Э, руб.	2154,42	1846,82											
	59098,55	50889,43	<b>ИТОГО</b>	<b>10448,99</b>		<b>3012,1</b>				0	38239,19	51700,28	
окт.17	57740,17	55769,35	Санитарное содержание придомовой территории	3600	Монтаж розетки в 6-ом подъезде на 1-ом этаже для проведения ремонтных работ	1897,2							
Доход от "ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	6782,99									
Доход от "Ростелеком"	300	300											
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400			Устранение неисправности в групповом электрощите по заявке ИП Шалаева	1847,7							
справочно:начислено ОДН					Изготовление и установка щита на ввод в дом системы отопления	4535,17							



Доход от ООО "Трайтэк"	400	400										
справочно: начислено ОДН					Установка крана на расширительном бачке в чердачном помещении по заявке кв.64	1839,15						
ОДН по ХВС, руб.	137,51	112,27										
ОДН по Э/Э, руб.	458,31	481,19										
	57402,44	47625,66	<b>ИТОГО</b>	<b>10382,99</b>		<b>5174,3</b>		3111,9		0	38239,19	56908,38
2015-2016	1131012,6	1048559,71										1019671,73
2017	706311,84	661981,39										705584,34
<b>ВСЕГО</b>	1837324,44	1710541,1										1725256,07
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)												-14714,97

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

Р.Е. Киреев

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Гл. экономист

Н.Б. Алимова