

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию  
жилого дома по адресу: ул.Садовая, д.73 за 2017 г.

12,33 14,52 с мая

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Стоимость, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	Стоимость материалов и работы, руб.	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	Стоимость материалов и работы, руб.	Услуги сторонних организаций, руб.	Стоимость, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
январь.17	29054,45	27509,89	Санитарное содержание придомовой территории	1933	Устранение неисправности в электрощите по заявке кв. 43, профилактика щита	963,12						
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3487,47	Ремонт стояка отопления в кв.45	1637,5						
					Замена стояка отопления в подвале по заявке кв.1,4	2978,82						
					Ремонт стояка отопления в кв.12	1621,35						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	1000						
	29204,45	27659,89	<b>ИТОГО</b>	<b>5420,47</b>		<b>8200,79</b>				0	18252,69	31873,95
февр.17	40812,09	30174,41	Санитарное содержание придомовой территории	1933	Ремонт стояка отопления в кв.12	1518,52	Очистка ливневок на кровле от снега и наледи по заявке кв.13	2012,96				
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3487,47			Очистка кровли от снега и наледи по заявке кв.28	3006,44				



ОДН по ХВС, руб.	376,76	294,82									
ОДН по Э/Э, руб.	-2309,36	-1807,35			Замена стояка отопления в кв.24. Ремонт отопительного прибора в кв.12.	3225,94					
ОДН по ГВС, руб.	966,11	756,11									
					Ремонт стояка отопления в кв.41	1223,36					
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	1000					
	26376,38	20675,35	<b>ИТОГО</b>	<b>5407,47</b>		<b>7530,89</b>		5207,68	0	18252,69	36398,73
01.05.2017(тариф 14,52, в т.ч. 2,19 уборка подъездов)	57778,6	59527,15	Санитарное содержание придомовой территории. Устройство лавочки у 1 подъезда по заявке кв. 3	4845,97	Восстановление подачи электропитания в кв.28	2112,74	Уборка лестничных клеток	4500			
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3487,47							
Доход от ООО"Трайтэк"	200	200									
справочно:начислено ОДН					Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.44	1726,93					
ОДН по ХВС, руб.	94,19	195,04									
ОДН по Э/Э, руб.	5089,82	3888,86			Сервисное обслуживание УУ т/эн	1000					
ОДН по ГВС, руб.	18379,64	16772,37									
	58128,6	59877,15	<b>ИТОГО</b>	<b>8333,44</b>		<b>4839,67</b>		4500	0	18252,69	35925,8
июн.17	47717,07	38042,64	Санитарное содержание придомовой территории	1920	Замена стояка ХВС в подвале 1 подъезда	2389,3	Уборка лестничных клеток	4500			

Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3487,47								
Доход от ООО"Трайтэк"	200	200										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	117,74	96,85			Подготовка дома к отопительному сезону: промывка, опрессовка, гидравлическое испытание системы отопления, изоляция	5550,12						
ОДН по Э/Э, руб.	10038,23	8003,03										
ОДН по ГВС, руб.	3346,15	2667,75										
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	48067,07	38392,64	<b>ИТОГО</b>	<b>5407,47</b>		<b>8439,42</b>		4500		0	18252,69	36599,58
июл.17	38102,27	44654,1	Санитарное содержание придомовой территории	1920	Ремонт эл.щита по заявке кв. 43	1333,59	Уборка лестничных клеток	4500				
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3487,47								
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
Доход от ООО"Трайтэк"	200	200			Тех.обслуж. УУ т/эн.	6000						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1271,73	1229,93										
ОДН по Э/Э, руб.	1649,49	3121,5										
ОДН по ГВС, руб.	966,11	1934,52										
	38652,27	45204,1	<b>ИТОГО</b>	<b>5407,47</b>		<b>7833,59</b>		4500		0	18252,69	35993,75



ОДН по ХВС, руб.	5698,66	4712,97										
ОДН по Э/Э, руб.	4029,34	3571,4			Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.41 (материал собственника)	919,2						
ОДН по ГВС, руб.	16470,27	13606,51			ППР эл.щита по заявке кв.43	766						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
							Уборка лестничных клеток	4500				
	60963,22	53331,92	<b>ИТОГО</b>	<b>5460,47</b>		<b>5104,5</b>		7696,6		0	18252,69	36514,26
окт.17	41375,2	48857,15	Санитарное содержание придомовой территории	0	Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 1-ом,2-ом,4-ом,5-ом этаже по заявке кв.40	1536,75	Уборка лестничных клеток	4500	Прочистка дымоходов и в/к в кв. 1	1388		
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3487,47					Тех обслуживание газовых сетей	5265		
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Замена стояка ХВС в кв.37	4229,8						
Доход от ООО"Трайтэк"	200	200										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	4450,48	5179,24										
ОДН по Э/Э, руб.	2709,77	3206,71										
ОДН по ГВС, руб.	0	1585,19										
					Ремонт стояка ХВС в кв.7	2410,45						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
	41925,2	49407,15	<b>ИТОГО</b>	<b>3487,47</b>		<b>8677</b>		4500		6653	18252,69	41570,16
ноя.17	47644,4	36215,4	Санитарное содержание придомовой	960	Замена стояка отопления из кв.26 в кв.29	3407,75	Уборка лестничных клеток	4500				



ОДН по ГВС, руб.	10343,96	8963,51			Замена стояка отопления в кв.6	2560,1						
					Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.41 и в подвале	1949,4						
					Ремонт стояка отопления в кв.21	1456,9						
	51634,46	45738,06	<b>ИТОГО</b>	<b>5407,47</b>		<b>15351,85</b>		4500		0	18252,69	43512,01
<b>2016</b>	580588,95	544109,31										651850,2
<b>2017</b>	530437,84	479558,17										437364,15
<b>ВСЕГО</b>	1111026,79	1023667,48										1089214,35
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)												-65546,87

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

Р.Е. Киреев

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Гл. экономист

Н.Б. Алимова