

**Затраты по текущему ремонту и обслуживанию  
жилого дома по адресу: ул.Ст.Большевиков, д.23 за 2017 г. . S=2583,1 кв. м**

15,38

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Стоимость, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	Стоимость материалов и работы, руб.	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	Стоимость материалов и работы, руб.	Услуги сторонних организаций, руб.	Стоимость, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
2016	793561,8	735073,33										610942,72
январь.17	39128,09	40439,73	Санитарное содержание придомовой территории	690	Ремонт освещения в тамбурном помещении по заявке кв. 17	990,08			Тех. обслуживание лифта	4078,55		
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3822,99								
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	200	200										
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Восстановление уличного освещения и в тамбурном помещении	351,84						
справочно:начислено ОДН					Прочистка выпуска канализации из колодца в подвал по заявке кв. 2	1605,2						
ОДН по ХВС, руб.					Восстановление фановой трубы в чердачном помещении по заявке кв. 42	1284,16						
ОДН по Э/Э, руб.					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
ОДН по ГВС, руб.												
	39678,09	40989,73	<b>ИТОГО</b>	<b>4512,99</b>		<b>4731,28</b>				4078,55	21014,94	34337,76
февр.17	49227,99	40962,63	Санитарное содержание придомовой территории. Посылка придомовой территории пескосоляной смесью по заявке кв.39	1263,26	Восстановление и ремонт освещения при входе в подъезд, в тамбуре и при входе в лиф по заявке кв.17	512,14			Тех. обслуживание лифта+38 тряпка	4104,09		
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3822,99	Ремонт лежака отопления в подвале по заявке кв.4	1286,15						

Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	200	200										
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	103,31	81,72										
ОДН по Э/Э, руб.	8860,04	7008										
ОДН по ГВС, руб.	1136,55	898,98										
	49777,99	41512,63	<b>ИТОГО</b>	<b>5086,25</b>		<b>2298,29</b>				4104,09	21014,94	32503,57
мар.17	50829,51	50003,28	Санитарное содержание придомовой территории	703	Замена отсечных кранов на стояках ХВС И ГВС в кв.26.	2703,75	Герметизация швов в подвале под кв.2,4	3332	Тех. обслуживание лифта	4069,14		
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3822,99								
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	200	200			Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	103,31	98,72										
ОДН по Э/Э, руб.	8860,04	8467,75										
ОДН по ГВС, руб.	2738,07	2446,2										
	51379,51	50553,28	<b>ИТОГО</b>	<b>4525,99</b>		<b>3203,75</b>		3332		4069,14	21014,94	36145,82
апр.17	37675,71	37364,93	Санитарное содержание придомовой территории	738	Демонтаж отопительного прибора в кв.12 в связи с утечкой с установкой отсечных кранов (материал собственника).	1396,57	Укрепление дверного проема-входа в чердачное помещение по заявке кв.17	2632,08	Тех. обслуживание лифта	4081,36		
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3822,99	Замена отсечного крана на отопительном приборе в кв.12 (материал собственника)	1197,06						





					Подготовка дома к отопительному сезону: опрессовка, промывка, гидравлическое испытание системы отопления	4680,26	Укрепление парапета на кровле по заявке кв.42. Прочистка ливневой канализации в подвале по заявке кв.2	2216,12				
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
					Тех. обслуж. УУ т/эн.	3500						
	42603,62	44136,46		<b>9859,21</b>		<b>15418,82</b>		54650,37		4076,8	21014,94	105020,14
авг.17	43674,24	37438,5	Санитарное содержание придомовой территории. Окос травы на придомовой территории	1197,4	Ремонт и восстановление освещения на 8-ом этаже по заявке кв.37	319,26	Косметический ремонт фасада и подъезда(Продолжение)	49444,56	Тех. обслуживание лифта	4075,66		
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3822,99								
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Ремонт стойка ГВС в подвале по заявке кв.17.	2128,8						
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	723,17	599,79										
ОДН по Э/Э, руб.	2686,43	2257,73										
ОДН по ГВС, руб.	1136,55	961,77										
					Ревизия запорной арматуры на системе отопления	1274,2						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	500						
							Ремонт входной двери подъезда по заявке кв.17	654,8				
	44024,24	37788,5		<b>5020,39</b>		<b>4222,26</b>		50099,36		4075,66	21014,94	84432,61
сен.17	43597,04	43375,61	Санитарное содержание придомовой территории	703	Выдача ламп освещения для мест общего пользования собственнику кв.17	286			Тех. обслуживание лифта	4081,29		



справочно:начислено ОДН					Прочистка лежача канализации в подвале по заявке кв.17	1440,75						
ОДН по ХВС, руб.	129,27	105,42										
ОДН по Э/Э, руб.	2428,12	1980,09										
ОДН по ГВС, руб.	17927,17	14619,38										
	59962,65	65452,43			4525,99	3855,2				4081,39	21014,94	33477,52
дек.17	52715,53	37639,92	Санитарное содержание придомовой территории	690	Ремонт эл.щита по заявке кв. 8	1440,75			Тех. обслуживание лифта	4074,39		
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3822,99	Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.30	1839,15						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	129,27	90,11										
ОДН по Э/Э, руб.	6793,58	4492,68										
ОДН по ГВС, руб.	6664,59	5307,06										
	53065,53	37989,92			4512,99	3279,9				4074,39	21014,94	32882,22
2016	793561,8	735073,33										610942,72
2017	545489,08	511786,84										594570,33
<b>ВСЕГО</b>	1339050,88	1246860,17										1205513,05
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)												41347,12

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

Р.Е. Киреев

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Гл. экономист

Н.Б. Алимова