

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию  
жилого дома по адресу: Теплицкий пр-кт, д.11 за 2017 г. S=2272,5 кв. м 4п.

10,16

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Стоимость, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	Стоимость материалов и работы, руб.	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	Стоимость материалов и работы, руб.	Услуги сторонних организаций, руб.	Стоимость, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
2015-2016	455870,27	521808,43										467072,18
январь.17	22480,02	24786,68	Санитарное содержание придомовой территории	2093,8	Ремонт освещения в 1 п. на 3,4 эт. по заявке кв. 8	1372,36						
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	2839								
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150										
справочно:начислено ОДН					Ремонт освещения в 3 п. на 3 эт. по заявке кв. 25	3177,4						
ОДН по ХВС, руб.												
ОДН по Э/Э, руб.												
					Замена стояка отопления в подвале по заявке кв.19,15	4439,48						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
	22830,02	25136,68	<b>ИТОГО</b>	<b>4932,8</b>		<b>9239,24</b>				0	17747,35	31919,39
февраль.17	38337,54	35051,48	Санитарное содержание придомовой территории	2093,8	Замена спускного крана на стояке отопления в подвале 4 п.	1599,47		Тех.обслуж. т/сетей	4680			
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	2839								
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150			Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	4705,93	4236,65										
ОДН по Э/Э, руб.	11151,59	10039,87										
	38687,54	35401,48	<b>ИТОГО</b>	<b>4932,8</b>		<b>1849,47</b>			4680		17747,35	29209,62

мар.17	33677,07	33115,22	Санитарное содержание придомовой территории	0	Сервисное обслуживание УУ т/эн	250							
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	2839									
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150											
справочно:начислено ОДН													
ОДН по ХВС, руб.	45,46	211,24											
ОДН по Э/Э, руб.	11151,59	10720,53											
	34027,07	33465,22	<b>ИТОГО</b>	<b>2839</b>		<b>250</b>				0	17747,35	20836,35	
апр.17	9041,32	13827,9	Санитарное содержание придомовой территории	2291,8	Замена стояка канализации д50 из 2 подъезда в подвал	2910,12	Задылка ниши стояка канализации на 1 этаже 2-го подъезда после ремонтных работ	1266,06					
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	2839									
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150											
справочно:начислено ОДН													
ОДН по ХВС, руб.	1023,03	1134,98											
ОДН по Э/Э, руб.	-12400,76	-12459,78											
					Замена отсечного крана на стояке отопления в подвале по заявкам кв.31,33.	1810,58							
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250							
	9391,32	14177,90	<b>ИТОГО</b>	<b>5130,8</b>		<b>4970,7</b>		1266,06		0	17747,35	29114,91	
май.17	25664,68	24600,31	Санитарное содержание придомовой территории	2080,8	Прочистка и восстановление лежака канализации д.110 в подвале 1 подъезда по заявке кв.17. Замена отсечного крана на стояке ХВС в подвале.	2636,77	Гекуший ремонт ступеней входа в 4 подъезд по заявке кв.40	10755,3					

Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	2839								
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150										
справочно:начислено ОДН					Замена лежака канализации д100 в подвале 1 подъезда по заявке кв.17	1794,68						
ОДН по ХВС, руб.	113,67	108,97										
ОДН по Э/Э, руб.	2475,61	2372,95										
					Прочистка кухонного стояка канализации д.50 в подвале 1 подъезда по заявке кв.17	1424,22						
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
	26014,68	24950,31	<b>ИТОГО</b>	<b>4919,8</b>		<b>6105,67</b>		10755,3	0	17747,35	39528,12	
июн.17	26433,34	24879,81	Санитарное содержание придомовой территории	2080,8	Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 1-ом по заявке кв.12	663,94	Очистка кровли и ливневок от мусора	1752,84				
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	2839								
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150			Прочистка лежака канализации д100 в подвале 1 подъезда по заявке кв.17	1725,84						
справочно:начислено ОДН					Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы отопления и ГВС, ревизия запорной арматуры системы отопления , ГВС	4367,04						
ОДН по ХВС, руб.	1477,71	1313,68										
ОДН по Э/Э, руб.	2475,61	1945,09										
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
	26783,34	25229,81	<b>ИТОГО</b>	<b>4919,8</b>		<b>7006,82</b>		1752,84	0	17747,35	31426,81	



справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	136,28	186,61										
ОДН по Э/Э, руб.	2680,07	2616,15			Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
	25646,37	25789,25	<b>ИТОГО</b>	<b>4972,8</b>		<b>3035,7</b>				0	17747,35	25755,85
окт.17	25114,69	26533,08	Санитарное содержание придомовой территории	0	Ремонт стояка ГВС в кв.14	1818,9						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	2839	Ремонт стояка отопления в подвале 3 подъезда по заявке кв.22	2731,95						
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1453,63	1454,89										
ОДН по Э/Э, руб.	1181,04	1542,52										
					Сервисное обслуживание УУ т/эн	250						
	25464,69	26883,08	<b>ИТОГО</b>	<b>2839</b>		<b>4800,85</b>				0	17747,35	25387,2
ноя.17	24693,98	25941,68	Санитарное содержание придомовой территории	1040,4	Ремонт стояка канализации в кв.15 (материал собственника)	1440,75	Установка выбивалки для жителей дома по заявлению кв.17	6016,3				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	2839	Замена фановой трубы из кв.10 на тех. этаже	2683,2						
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	613,39	712,71										
ОДН по Э/Э, руб.	3066,16	2945,27										
	25043,98	26291,68	<b>ИТОГО</b>	<b>3879,4</b>		<b>4123,95</b>		6016,3		0	17747,35	31767
дек.17	28726,05	27691,91	Санитарное содержание придомовой территории	2080,8	Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 2-ом этаже по заявке кв.24	579,47						

Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	2839	Устранение неисправности в групповом эл.щите при плановом осмотре, ППР	4130,4						
Доход от ООО"Ростелеком"	150	150										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	3679,56	2977,67										
ОДН по Э/Э, руб.	2566,47	2590,35										
	29076,05	28041,91	<b>ИТОГО</b>	<b>4919,8</b>		<b>4709,87</b>				0	17747,35	27377,02
2015-2016	455870,27	521808,43										467072,18
2017	316668,12	321531,84										350224,97
<b>ВСЕГО</b>	772538,39	843340,27										817297,15
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)												26043,12

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

Зам. директора

Гл. экономист

Р.Е. Киреев

С.Г. Бикмаев

Н.Б. Алимова