

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию
жилого дома по адресу: ул.Микрорайон, д.43 за 2018 г.

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Затраты на оплату труда рабочих, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	стоимость материалов и работы	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	стоимость материалов и работы	Услуги сторонних организаций, руб.	Затраты на оплату труда рабочих, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
прош.годы	1105339,1	1049019,55										1160696,9
январь.18	40467,5	26508,92	Санитарное содержание придомовой территории	2413								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3983								
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200										
Доход от ООО"ТРАЙТЭК"	200	200										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	95,6	61,98										
ОДН по Э/Э, руб.	7998,08	5464,19										
	41167,5	27208,92	ИТОГО	6396		0		0			26611,01	33007,01
февраль.18	38109,5	29445,83	Санитарное содержание придомовой территории	2413	Замена лежака отопления в магазине "Энергетик"	4280,64	Установка замка на лок чердачного помещения в 3 подъезде по заявке кв.46	1275,26				
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3983								
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200										
Доход от ООО"ТРАЙТЭК"	200	200										
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	95,6	73,86										
ОДН по Э/Э, руб.	5640,08	4357,92										
	38809,5	30145,83	ИТОГО	6396		4280,64		1275,26			26611,01	38562,91
март.18	40403,79	33973,69	Санитарное содержание придомовой территории. Очистка входных дверей в подъезды от наледи по заявке кв.47	3481,26	Прочистка лежака канализации в подвале по заявке кв.36	1621,89	Восстановление лестничного марша 1 подъезда на 1 этаже по заявке кв.16	9864,87				

	40434,58	34813,4		6396		2775,92		83620		0	26611,01	119402,93
окт.18	44673,63	43772,77	Санитарное содержание придомовой территории	2400	Восстановление освещения в 4-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.57	916,45						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3983	Замена датчика движения в 4-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.58	1947,25						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200										
Доход от ООО"ТРАЙТЭК"	200	200										
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	0	7,39			Прочистка внутридомовой инженерной системы водоотведения с применением спец.техники (ас.машина 1500 руб.)	4531,25						
ОДН по Э/Э, руб.	12299,81	11134,32			Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.20	1892,89						
					Ремонт стояка отопления в подъезде по заявке кв.16	906,55						
	45373,63	44472,77		6383		10194,39					26611,01	43188,4
ноя.18	39893,91	32755,88	Санитарное содержание придомовой территории	2400	Восстановление освещения 1-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.10	926,45	Изготовление, монтаж двери подвального помещения по 2 подъезде	9446,98				
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3983								
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Монтаж уличного освещения у входных дверей 1-го,3-го п.	4271,36						
Доход от ООО"ТРАЙТЭК"	200	200										
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	0	1,87										
ОДН по Э/Э, руб.	7520,09	6226,18										
					Замена отсечного крана в чердачном помещении по заявке кв.9	2949,44						

					Демонтаж м монтаж ОДПУ на поверку и после поверки	8289,66					
					Поверка ОДПУ на отопление	11500					
					Диагностика работы узла учета т/энергии	2500					
	40593,91	33455,88		6383		30436,91		9446,98		26611,01	72877,9
дек.18	37886,44	65777,87	Санитарное содержание придомовой территории.	2413	Ремонт отопительного прибора в 1 подъезде по заявке кв.2	1541,68					
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	3983							
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200			Замена стояка отопления в магазине «Энергетик»	2906,73					
Доход от ООО"ТРАЙТЭК"	200	200									
справочно: начислено ОДН											
ОДН по ХВС, руб.	0	68,92			Замена преобразователя расхода в составе теплосчетчика отопления	26000					
ОДН по Э/Э, руб.	5512,62	10076,02									
	38586,44	66477,87	ИТОГО	6396		30448,41			0	26611,01	63455,42
прошл. годы	1105339,1	1049019,55									1160696,9
2018	487796,31	458409,84									644880,61
Всего	1593135,4	1507429,39									1805577,5
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 13 ВСЕГО)											-298148,1

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

О.Е. Киреева

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Гл. экономист

Н.Б. Алимова

3186,4

-111677

-55357,9