Затраты по текущему ремонту и обслуживанию жилого дома по адресу: ул.М.Апостола, д.15 "а" за 2018 г. S=5284,5 кв. м 7 п.

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	руб.	Наименование работ	оплату труда	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	стоимость материалов и работы	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	стоимость материалов и работы	Услуги сторонних организаций, руб.	Затраты на оплату труда рабочих, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
2015-2017	1513315,94	1622435,53										1693348,66
янв.18	94173,79	88592,75	Санитарное содержание придомовой территории. Посыпка дороги возле подъездов от наледи по заявке кв.46	5700,72	Ремонт врезки на стояке XBC в подвале между 2-3 подъездами	1820,47						
Доход от ООО"Ростеле ком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	5654,42	Прочистка стояка канализации из кв.33 в подвал	1467,68						
Доход от ООО"Гусь- Онлайн"	200	200			Поверка ОДПУ тепловой энергии (отопление)	18000						
справочно:нач ислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1479,8	1391,27										
ОДН по Э/Э, руб.	41117,04	38715,55										
ОДН по ГВС, руб.	41117,04	38715,55										
	94673,79	89092,75	итого	11355,14		21288,15				0	46313,05	78956,34
фев.18	90632,95	93125,96	Санитарное содержание придомовой территории	4106	Устранение неисправности в электрощите 3-го подъезда	1732,99						
Доход от ООО"Ростеле ком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	5654,42								

Доход от ООО"Гусь- Онлайн"	200	200								
справочно:нач ислено ОДН										
ОДН по ХВС, руб.	3805,2	3909,44								
ОДН по Э/Э, руб.	3329,26	3420,87								
ОДН по ГВС, руб.	36519,1	37523,81								
	91132,95	93625,96	ИТОГО	9760,42		1732,99		0	46313,05	57806,46
мар.18	99089,23	95183,39	Санитарное содержание придомовой территории	4080	Ремонт лежака канализации в подвале 1 подъезда	2258,52				
Доход от ООО"Ростеле ком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	5654,42						
Доход от ООО"Гусь- Онлайн"	200	200			Замена стояков канализации в подвале 3-4 подъездов	15826,6				
справочно:нач ислено ОДН										
ОДН по ХВС, руб.		1460,93								
ОДН по Э/Э, руб.	5073,17	4825,95								
ОДН по ГВС, руб.	45609,47	43624,11								
					Ремонт лежака ГВС в подвале между 2 и 3 подъездами	1306,87				
					Ремонт стояка XBC в подвале 1 подъезда по заявке кв.1	1293,87				
					Ремонт лежака XBC в подвале между 2 и 3 подъездами по заявке кв.31	5430,61				

					Выдача ламп освещения	363				
					собственнику кв.46					
	99589,23	95683,39	итого	9734,42		26479,47		0	46313,05	82526,94
апр.18	77631,97	73320,39	Санитарное содержание придомовой территории	4240	Замена стояка канализации в кв.15 (материал собственника)	2162,52				
Доход от ООО"Ростеле ком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	5654,42						
Доход от ООО"Гусь- Онлайн"	200	200								
Доход от ООО "ТРАЙТЭК"	600	600								
справочно:нач ислено ОДН										
ОДН по ХВС, руб.	211,4	199,64								
ОДН по Э/Э, руб.	4333,37	4092,71								
ОДН по ГВС, руб.	26107,81	24657,74								
	78731,97	74420,39	итого	9894,42		2162,52		0	46313,05	58369,99
май.18	89100,29	88939,48	Санитарное содержание придомовой территории	4080	Восстановление освещения в 1-ом подъезде на 3-ем этаже по заявке кв.7	911,05				
Доход от ООО"Ростеле ком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)		Ремонт стояка XBC в кв.31	1601,93				
Доход от ООО"Гусь- Онлайн"	200	200								
Доход от ООО "ТРАЙТЭК"	400	400		_	Замена отсечного крана на стояке XBC в кв.19	1732,14				
справочно:нач ислено ОДН										

ОДН по ХВС, руб.)	3,3			Ремонт стояка XBC в подвале 1 подъезда	1278,67		'		
ОДН по Э/Э, руб.		4542,27	<u> </u>							
ОДН по ГВС, руб.	37576,31	37404,84								
	90000,29	89839,48	ИТОГО	9734,42		5523,79		0	46313,05	61571,26
июн.18	79956,93		Санитарное содержание придомовой территории	4311	Восстановление освещения в 4-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.46	1298,87				
Доход от ООО"Ростеле ком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	5654,42						
Доход от ООО"Гусь- Онлайн"	200	200		_	Ремонт стояка ХВС в подвале 1 подъезда по заявке кв.1	1115,66	_			
Доход от ООО 4 "ТРАЙТЭК"	400	400								
справочно:нач ислено ОДН					Подготовка дома к отопительному сезону: опрессовка, промывка и гидравлическое испытание системы отопления; установка манометра на узле отопления; демонтаж ОДПУ на ГВС для поверки	12122,42				
ОДН по ХВС, руб.		-11350,1								
ОДН по Э/Э, руб.	7134,18	6330,7								
ОДН по ГВС, руб.	38633,21	34282,16								
	80856,93	71851,18	итого	9965,42		14536,95		0	46313,05	70815,42

01.07.2018 14,98 тариф	111029,67	113632,77	Санитарное содержание придомовой территории.	4080		1	'	Тех.обслужива ние газовых сетей	11468,02		
Доход от ООО"Ростеле ком"		300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	17227,47							
Доход от ООО"ТелеМо нтаж"		200	1								
Доход от ООО 4 "ТРАЙТЭК"	400	400									
справочно:нач ислено ОДН											
ОДН по ХВС, руб.		-195,58									
ОДН по Э/Э, руб.		4326,41									
ОДН по ГВС, руб.		28982,88									
,	111929,67	114532,77	ИТОГО	21307,47					11468,02	46313,05	79088,54
авг.18	116948,94	114033,59	Санитарное содержание придомовой территории		Ремонт (перепаковали) стояк XBC в кв.19. Замена стояка ГВС в подвале по заявке кв.30						
Доход от ООО"Ростеле ком"		300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	17227,47							
Доход от ООО"ТелеМо нтаж"		200									
Доход от ООО 4 "ТРАЙТЭК"	400	400									
справочно:нач ислено ОДН											
ОДН по ХВС, руб.		408,14									
ОДН по Э/Э, руб.	4597,56	4480,45									

0.777	225.5	24017.22		1	D	I					
ОДН по ГВС,	32766,84	31915,29			Ремонт стояка ХВС в	2508,03					
pyб.					подвале 5 подъезда.						
					Замена стояка ХВС в						
					подвале 1 подъезда.						
					Установка манометра	4386,99					
					на вводе ГВС в						
					подвале						
	115040.04	11.4022.50	нтого	21205 45		10002 52			0	16212.05	7052424
	117848,94	114933,59	ИТОГО	21307,47		10903,72			0	46313,05	78524,24
сен.18	91633,76	86694,55	Санитарное содержание	4093	Ремонт стояка	3286,57					
			придомовой территории		отопления в подвале						
					3 подъезда;						
					восстановление						
					стояка канализации в						
					подвале 3 подъезда						
	300	300	Аварийно-диспетчерское	17227,47							
ООО"Ростеле			обслуж.(АДО)								
ком"											
Доход от	200	200									
ООО"ТелеМо	200	200									
нтаж"											
птаж											
Доход от ООО "ТРАЙТЭК"	400	400									
						-0.11.00					
справочно:нач					Монтаж ОДПУ на	6041,93					
ислено ОДН					ГВС после поверки						
ОДН по ХВС,	1744,23	1650,18			Поверка ОДПУ	11500					
руб.											
	4597,56	4349,74									
руб.	5120.22	5500 50									
ОДН по ГВС, руб.	6130,23	5799,78									
	92533,76	87594,55	ИТОГО	21320,47		20828,5			0	46313,05	88462,02
	,	,		,							ŕ
окт.18	127622,21	118913,86	Санитарное содержание	4080	Замена отсечного	2025,1	Ремонт ограждения	5317,49			
			придомовой территории		крана на стояке ХВС		палисадника 1-го				
					в кв.60		подъезда				
Помож оп	300	300	A no my y y o my	17007 47							
	300	300	Аварийно-диспетчерское	1/22/,4/							
ООО"Ростеле			обслуж.(АДО)								
ком"											
Доход от	200	200									
ООО"ТелеМо											
нтаж"											
· *											

Доход от ООО "ТРАЙТЭК"		400			Замена отсечного крана на стояке ХВС, перепаковка отсечного крана на стояке ГВС в кв.17	2841,94				
справочно:нач ислено ОДН										
ОДН по ХВС, руб.	2484,2	2044,89								
ОДН по Э/Э, руб.	11625,97	10084,93								
ОДН по ГВС, руб.		31739,61								
	128522,21	119813,86	ИТОГО	21307,47		4867,04	5317,49	0	46313,05	77805,05
ноя.18	82702,73	80604,42	Санитарное содержание придомовой территории	4080	Монтаж освещения в подвальном помещении.	2985,31				
Доход от ООО"Ростеле ком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	17227,47						
Доход от ООО"ТелеМо нтаж"	200	200								
Доход от ООО "ТРАЙТЭК"	400	400								
справочно:нач ислено ОДН										
ОДН по ХВС, руб.	1321,43	1287,74			Ремонт патрона, восстановление уличного освещения 3-го подъезда по заявке кв.33	1276,87				
ОДН по Э/Э, руб.	0	0			Замена лампы освещения в тамбуре 6-го подъезда по заявке кв.79	916,45				
ОДН по ГВС, руб.	2219,56	2163,23			Замена стояка отопления в подъезде по заявке кв.75	2217,6				

					Пуско-наладочные работы ОДПУ	2000				
					отопления					
	83602,73	81504,42	итого	21307,47		9396,23		0	46313,05	77016,75
дек.18	-62501,93	20010,61	Санитарное содержание придомовой территории.	4433	Замена лампы освещения в 1-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.46	926,45				
Доход от ООО"Ростеле ком"	300	300	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	17227,47						
Доход от ООО"ТелеМо нтаж"	200	200			Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.86	1264,15				
Доход от ООО "ТРАЙТЭК"	400	400								
<mark>справочно:нач</mark> ислено ОДН										
ОДН по ХВС, руб.	634,2	13,63								
ОДН по Э/Э, руб.	3540,66	0								
ОДН по ГВС, руб.	-149414,1	22,85								
	-61601,93	20910,61	ИТОГО	21660,47		2190,6			46313,05	70164,12
предыд. годы	1513315,94	1622435,53	ИТОГО							1693348,66
2018	1007820,54	1053802,95					_			881107,13
ВСЕГО	2521136,48	2676238,48								2574455,79
	остаток (+)/пе	рерасход(-) (гр. 1	3-гр. 13 ВСЕГО)							101782,69

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

О.Е. Киреева

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Экономист

Н.Б. Алимова

5284,5

-70913,13 -180032,72