

Затраты по текущему ремонту и обслуживанию
жилого дома по адресу: ул.2-я Народная, д.9 за 2018 г.

10,16

1,25

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Затраты на оплату труда рабочих, руб.	Наименование работ по ремонту инженерного оборудования	Стоимость материалов и работы	Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома	Стоимость материалов и работы	Услуги сторонних организаций, руб.	Затраты на оплату труда рабочих, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
2015-2017	1260372,31	1214314,38										1361647,83
январь.18	45826,43	40717,77	Санитарное содержание придомовой территории.	2653	Замена отсечного крана на лежаке ХВС в подвале по заявке кв.34.	1732,14						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	4612,63								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Ремонт стояка отопления в кв.90	2403,1						
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	4620,75	3817,17										
ОДН по Э/Э, руб.	4243,52	3347,74										
					Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.45. Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 2-ом этаже по заявке кв.58	1134,89						
	46326,43	41217,77	ИТОГО	7265,63		5270,13					30340,21	42875,97
февраль.18	42279,07	41543,9	Санитарное содержание придомовой территории.	2653	Ремонт стояка отопления в кв.81	918,25						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	4612,63								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Ремонт стояка ХВС в подвале (перепаковка прямой) по заявке кв.37	911,55						

	46987,5	43856,3	ИТОГО	7252,63		5430,44					30340,21	43023,28
май.18	43422,03	43723,09	Санитарное содержание придомовой территории.	2640	Замена отсечного крана на стояке ГВС в кв.42	1732,14						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	4612,63								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1330,7	1347,39										
ОДН по Э/Э, руб.	5129,17	5125,93										
	43922,03	44223,09	ИТОГО	7252,63		1732,14					30340,21	39324,98
июн.17	44240,22	41792,73	Санитарное содержание придомовой территории	2613	Демонтаж ОДПУ на отопление и ГВС для поверки	3043,62						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	12029,73								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	4916,5	4526,52			Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы отопления и ГВС. Восстановление стояков канализации в подвале 2 подъезда	2731,69						
ОДН по Э/Э, руб.	2361,56	2255,28										
					Замена стояка ХВС из кв.81 в подвал	3186,73						
					Прочистка выпуска канализации в районе 2 подъезда	1621,89						
	44740,22	42292,73	ИТОГО	14642,73		10583,93					30340,21	55566,87

ОДН по ХВС, руб.	-35266,94	-29326,21			Ремонт стояка ХВС в подвале по заявке кв.26	936,85						
ОДН по Э/Э, руб.	19188,38	15987,74										
					Замена лежачка канализации в подвале по заявке кв.47	2516,51						
					Замена отсечных кранов на стояке ХВС и ГВС в кв.37	2941,94						
					Прочистка выпуска канализации в районе 2 подъезда по заявке кв.37	1261,47						
					Прочистка выпуска канализации в подвале 4 подъезда по заявке кв.85 с восстановление стояков канализации в подвале 3,4 подъездов	1982,31						
	74742,02	62622,6	ИТОГО	14669,73		13106,65		1810,69			30340,21	59927,28
сен.18	60247,01	56110,37	Санитарное содержание придомовой территории	2640	Восстановление освещения в 4-ом подъезде на 3-ем этаже по заявке кв.87	913,82	Текущий ремонт межпанельных швов кв 96	13550				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	12029,73								
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Восстановление освещения во 2-ом подъезде на 1-ом,2-ом этаже по заявке кв.33	929,65						
Доход от ООО"ТРАЙТЭК"	200	200			Замена отсечных кранов на стояке ХВС и ГВС в кв.70	2984,15						
справочно: начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1476,57	837,56			Замена стояка ГВС из кв.51 в подвал. Ремонт стояка отопления в кв.70	2693,23						
ОДН по Э/Э, руб.	4022,14	3915,17										
					Монтаж ОДПУ на отопление и ГВС после поверки	3267,78						
					Поверка ОДПУ на отопление и ГВС	11500						

ОДН по Э/Э, руб.	258,4	237,21									
					Ревизия запорной арматуры на системе отопления в подвале по заявке кв.30	3631,39					
					Прочистка лежака канализации в подвале между 1 и 2 подъездами по заявке кв.37	1081,26					
	57183,27	53037,19	ИТОГО	13789,73		23523,11		34120,84		30340,21	101773,89
дек.18	66577,57	58811,93	Санитарное содержание придомовой территории.	2653	Замена стояка ХВС в кв.76. Ревизия лежака канализации в подвале и прочистка	4361,7					
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	12029,73							
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300									
Доход от ООО"ТРАЙТЭК"	200	200									
справочно:начислено ОДН											
ОДН по ХВС, руб.	7677,95	6682,69			Замена отсечного крана на стояке ХВС в кв.27	2150,6					
ОДН по Э/Э, руб.	4151,33	3623,55									
	67277,57	59511,93	ИТОГО	14682,73		6512,3				30340,21	51535,24
2015-2017	1260372,31	1214314,38									1361647,83
2018	642570,81	597254,05									691616,15
ВСЕГО	1902943,12	1811568,43									2053263,98
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 13 ВСЕГО)											-241695,55

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1»

О.Е. Киреева

Зам. директора

С.Г. Бикмаев

Гл. экономист

Н.Б. Алимова

3689,8

3690,1

-147333,45 -101275,52

