Затраты по текущему ремонту и обслуживанию
жилого дома по адресу: ул.Проспект 50-летия Сов.Власти, д.43 за 2018 г.

10,16

Месяц	Начислено по тарифу, руб.	Оплачено, руб.	Наименование работ	Затраты на оплату труда рабочих, руб.	**Наименование работ по ремонту инженерного оборудования**	стоимость материалов и работы	**Наименование работ по ремонту конструктивных элементов дома**	стоимость материалов и работы	Услуги сторонних организаций, руб.	Затраты на оплату труда рабочих, руб.	Прочие затраты УК по управлению общим имуществом МКД, руб.	Всего затраты, руб.
2015-2017	2096430,76	2299225,27										2556768,88
янв.18	65582,46	62826,99	Санитарное содержание придомовой территории	3212	Замена стояка канализации в кв.20	3062,73	Текущий ремонт межпанельных швов кв. 45 в дек. 2017	11000				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7677								
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400										
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1228,65	1176,31			Ремонт стояка канализации в подвале по заявке кв.17	2556,9						
ОДН по Э/Э, руб.	245,73	256,88										
ОДН по ГВС, руб.	2395,29	2269,64										
					Прочистка канализации из кв.75 в подвал	1621,89						
					Прочистка лежака канализации в подвале 1 подъезда, прочистка выпуска	2703,15						
					Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 3-ем этаже по заявке кв.39	1110,96						
	66482,46	63726,99	**ИТОГО**	10889		11055,63		11000			53107,17	86051,8

фев.18	68775,78	66674,84	Санитарное содержание придомовой территории	4193	Замена отсечного крана на стояке ХВС в подвале и замена отсечных кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.144. Прочистка лежака канализации в подвале между 7 и 8 подъездами по заявке кв.61.	7850,19						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7677								
Доход от ООО "Гусь-Онлайн"	400	400										
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	245,73	235,88										
ОДН по Э/Э, руб.	6817,26	6543,75										
ОДН по ГВС, руб.	0	0										
					Ремонт стояка отопления в кв.3, установка спускного крана на стояке отопления в подвале	2559,68						
					Прочистка и восстановление стояка канализации в подвале 7 подъезда. Ремонт стояка ГВС в подвале 7 подъезда	1982,31						
	69675,78	67574,84	**ИТОГО**	11870		12392,18					53107,17	77369,35
мар.18	66872,52	66070,08	Санитарное содержание придомовой территории	4167	Ремонт стояка отопления в кв.35	1097,46	Ремонт входной двери 4 подъезда по заявке кв.59	1278,17	Тех. обслуживанние газовых сетей от сент.2017г.	13923		
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7677								
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	400	400			Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.71	1884,25						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										

справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1536,07	1443,96										
ОДН по Э/Э, руб.	3623,66	3678,83										
ОДН по ГВС, руб.	0	0										
	67772,52	66970,08	**ИТОГО**	11844		2981,71		1278,17		13923	53107,17	83134,05
апр.18	66380,93	64675,73	Санитарное содержание придомовой территории	4287	Замена стояка ХВС в кв23	2813,44	Обработка потолка и стен после протечки с кровли в кв.45	5515,16				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7677								
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	400	400										
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН												
					Прочистка выпуска канализации в районе 2 подъезда по заявке кв.58	2342,73	Ремонт подъездной двери 4 подъезда по заявке кв.48	1096,26				
					Прочистка стояка канализации в кв.13	1621,89	Прочистка ливневки с крыши по заявке кв.58	2703,15				
					Прочистка лежака канализации в подвале между 1-2 подъездами по заявке кв.42	1802,1						
ОДН по ХВС, руб.	860,33	829,7										
ОДН по Э/Э, руб.	3807,81	3672,11										
ОДН по ГВС, руб.	0	0										
	67280,93	65575,73	**ИТОГО**	11964		8580,16		9314,57			53107,17	82965,9
май.18	60915,18	71447,62	Санитарное содержание придомовой территории	4167	Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.110	901,05						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	7677	Восстановление освещения в 3-ем подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.44	1104,36						

Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	400	400			Восстановление стояка канализации в подвале 5 подъезда по заявке кв.63	1289,67						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400			Замена стояка канализации в кв.17	3370,36						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	1536,07	1617,62										
ОДН по Э/Э, руб.	3132,3	3355,46										
ОДН по ГВС, руб.	0	0										
					Подготовка дома к отопительному сезону: изоляция трубопровода системы отопления и ГВС, ревизия запорной арматуры	6059,1						
	62215,18	72747,62		11844		12724,54					53107,17	77675,71
июн.18	100041,82	87301,62	Санитарное содержание придомовой территории	4193	Устранение неисправности в эл. счетчике по заявке кв.51(материал собственника)	901,05						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	20021,62	Демонтаж ОДПУ на ГВС для поверки с установкой заглушек	2330,11						
Доход от ООО"Гусь-Онлайн"	400	400			Поверка ОДПУ на ГВС	11500						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400			Прочистка стояка канализации в кв.27.	1802,1						
справочно:начислено ОДН					Замена стояка отопления в кв.9 (материал собственника)	2522,94						
ОДН по ХВС, руб.	4177,41	3667,77			Подготовка дома к отопительному сезону: промывка, опрессовка и гидравлическое испытание системы отопления	6307,35						
ОДН по Э/Э, руб.	3255,1	2857,94										

ОДН по ГВС, руб.	0	0										
	101341,82	88601,62		24214,62		25363,55					53107,17	102685,34
июл.18	96829,21	96589,36	Санитарное содержание придомовой территории. Демонтаж столбов на футбольном поле у 6 подъезда	5340,26	Ремонт стояка ГВС в кв.21	3130,65						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	20021,62								
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400										
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН					Ремонт стояка ХВС в кв.106	1098,16						
ОДН по ХВС, руб.	798,88	817,16										
ОДН по Э/Э, руб.	2763,87	2740,6			Замена стояка отопления в кв.47	2730,94						
ОДН по ГВС, руб.	1965,26	1930,86										
					Ремонт стояка канализации в кв.10	1296,26						
	97729,21	97489,36		25361,88		8256,01					53107,17	86725,06
авг.18	98242,58	88800,13	Санитарное содержание придомовой территории. Вывод воды для полива газонов по заявке кв.58	5166,13	Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.117	1552,78	Остекление окна 8 подъезда между 1 и 2 этажом	1693,95				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	20021,62	Прочистка стояка канализации в подвале 1-2 подъездов	1647,89						
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400			Прочистка выпуска канализации по заявке кв.3	2342,73						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300					Текущий ремонт кровли над кв.45, 104	18909,35				
справочно:начислено ОДН												

ОДН по ХВС, руб.	4668,87	4127,44										
ОДН по Э/Э, руб.	2272,51	2048,18										
ОДН по ГВС, руб.	0	32,38										
	99142,58	89700,13		25187,75		5543,4		20603,3			53107,17	104441,62
сен.18	107946,29	109151,51	Санитарное содержание придомовой территории	4193	Ремонт патрона в 1-ом подъезде на 1-ом этаже по заявке кв.3	720,84						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	20021,62	Прочистка лежака канализации в подвале между 1 и 2 подъездами по заявке кв.13,3,44	1802,1						
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400			Монтаж ОДПУ на ГВС после поверки	2162,52						
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	2826,17	2862,41										
ОДН по Э/Э, руб.	8966,97	8943,65										
ОДН по ГВС, руб.	4851,95	4825,83										
	108846,29	110051,51		24214,62		4685,46					53107,17	82007,25
окт.18	103094,45	100086,29	Санитарное содержание придомовой территории	4167	Прочистка выпуска канализации в районе 2,3 подъездов по заявке кв.44	2008,31						
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	20021,62								
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400										
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300										
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	4853,34	4142,79										
ОДН по Э/Э, руб.	1781,03	2014,69										
ОДН по ГВС, руб.	5158,88	4588,66										

	103994,45	100986,29		24188,62		2008,31					53107,17	79304,1
ноя.18	98979,21	92767,41	Санитарное содержание придомовой территории	4167	Устранение неисправности в электрощите по заявке кв.64	1266,67	Восстановление ограждения у 8 подъезда по заявке кв.110	6934,88				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	20021,62								
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400										
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Замена лампы освещения в 7-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.63	736,24						
справочно:начислено ОДН					Восстановление стояка канализации в подвале по заявке кв.44. Ремонт стояка отопления в подвале 2 подъезда	1864						
ОДН по ХВС, руб.	3440,22	3215,44										
ОДН по Э/Э, руб.	1658,35	1543,96										
ОДН по ГВС, руб.	2579,44	2427,66										
	99879,21	93667,41		24188,62		3866,91		6934,88			53107,17	88097,58
дек.18	98979,28	121604,65	Санитарное содержание придомовой территории.	4219	Замена датчика движения в 5-ом подъезде на 4-ом этаже по заявке кв.63	1937,78	Очистка кровли от снега и льда по заявке кв.74	3990,62				
Доход от ООО"ТелеМонтаж"	200	200	Аварийно-диспетчерское обслуж.(АДО)	20021,62	Ремонт стояка п/с в кв.56	1114,16						
Доход от ООО"Трайтэк"	400	400										
Доход от ООО"Ростелеком"	300	300			Замена стояка ХВС в подвале по заявке кв.75	3626,65						
справочно:начислено ОДН												
ОДН по ХВС, руб.	3378,96	3707,22										
ОДН по Э/Э, руб.	4299,12	4740,77										
ОДН по ГВС, руб.	0	208,95										

					Ремонт стояка отопления в кв.50	1114,16						
					Прочистка лежака и стояка канализации в подвале по заявке кв.40,37	1982,31						
	99879,28	122504,65	**ИТОГО**	24240,62		9775,06		3990,62			53107,17	91113,47
20162017	2096430,76	2299225,27										2556768,88
2018	1044239,71	1039596,23										1041571,23
ВСЕГО	3140670,47	3338821,5										3598340,11
остаток (+)/перерасход(-) (гр. 3-гр. 15 ВСЕГО)												-259518,61

Генеральный директор ООО «УК РЭУ №1» О.Е. Киреева

Зам. директора С.Г. Бикмаев

Гл. экономист Н.Б. Алимова

6142,6

6141,6

-257543,61

-460338,12