

**Плановая себестоимость
по содержанию и текущему ремонту жилых домов,
имеющих все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода
ООО "УК РЭУ № 1"**

| Показатели | | 2015 год |
|--|-----------------|------------------|
| Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья) тыс. кв. м | | 187,9 |
| Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений, тыс. кв. м | | |
| ИТОГО | | 187,9 |
| 2 ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (т.руб.) | | |
| Ремонт конструктивных элементов жилых зданий - всего | 4,59/м2 | • 10347,5 |
| в т. ч. оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий, тыс. руб. | | 6700,9 |
| отчисления на социальные нужды, тыс. руб. | | 1353,6 |
| материалы, тыс. руб. | | 1280,3 |
| прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий, тыс. руб. | | 1012,7 |
| Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования - всего: | 2,39/м2 | 5393,4 |
| в том числе | | |
| оплата труда рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, тыс. руб. | | 3792,3 |
| отчисления на социальные нужды, тыс. руб. | | 766,0 |
| материалы, тыс. руб. | | 286,1 |
| прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию, тыс. руб. | | 549,0 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1,55/м2 | 3483,3 |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего | 0,79/м2 | 1781,3 |
| в т. ч. оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием, тыс. руб. | | 1399,6 |
| отчисления на социальные нужды, тыс. руб. | | 282,7 |
| материалы, тыс. руб. | | 42,2 |
| электроэнергия, тыс. руб. | | |
| услуги сторонних организаций, тыс. руб. | | |
| прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, тыс. руб. | | |
| Прочие прямые расходы (Услуги сторонних организаций) | 0,32/м2 | 720,0 |
| Услуги по управлению, тыс. руб. | | |
| Наем жилых помещений в общежитиях | | |
| Общексплуатационные расходы, тыс. руб. | 2,73/м2 | 6152,6 |
| ИТОГО расходов по эксплуатации, тыс. руб. | | 27878,1 |
| Внеэксплуатационные расходы | | |
| ВСЕГО расходов по полной себестоимости, тыс. руб. | | 27878,1 |
| Себестоимость содержания и ремонта 1 кв.м. площади, руб. | | 12,36 |
| Прибыль, тыс. руб. | 0,36/м2 | 822,4 |
| в том числе налоги, тыс. руб. | | 278,8 |
| Доход | | 28700,50 |
| Справочно: экономически обоснованный тариф, руб. | 12,73/м2 | 12,73 |

Генеральный директор ООО "УК РЭУ №1"



О. Е. Киреева