

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г.Гусь-Хрустальный, Проспект 50 лет Советской власти, д. № 35

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 4922,10 м<sup>2</sup> (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 4264,7 м<sup>2</sup>, в том числе:  
в собственности граждан 3958,9 м<sup>2</sup> (86,40 %),  
муниципальная собственность 305,8 м<sup>2</sup> (13,6 %).

Нежилая площадь 314,6 м<sup>2</sup> в том числе:  
в собственности граждан 316,6 м<sup>2</sup>,  
муниципальная собственность --- м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 4582,3 голосов.

Форма проведения общего собрания - очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Александр А. И.  
который(ая) является собственником помещения в многоквартирном доме № 77 общей площадью 44,8 кв.м.

Место проведения г.Гусь-Хрустальный, Проспект 50 лет Советской власти, д.35

Дата проведения 12» октября 2016г.

Время проведения 19 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 52,15 % голосов (2389,85 кв. метров общей площади);  
нежилых помещений 1,4 % голосов (64,1 кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 53,55 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

**Общее собрание собственников помещений правомочно/не правомочно**

**Повестка дня собрания:**

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
- 2.Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст.161.1. Жилищного кодекса РФ.
- 3.Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.
- 4.Утверждение порядка уведомления и определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом.

**1. По первому вопросу повести дня:**

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя и секретаря собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Александр Александрович Васильев; кв.№ 77, s 44,8 м<sup>2</sup>, 0,98 %  
секретаря собрания Михаил Александрович Васильев; кв.№ 29, s 63,6 м<sup>2</sup>, 1,39 %

«УК РЗУ №1»

ВХ №26/ПТ от 04/2016г

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

ЗА 2453,98 м<sup>2</sup> 53,55 % голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53,55 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение избрать: председателем собрания - Лисафёва И.В.; кв. № 14, с 48,8 м<sup>2</sup>, 0,98 % секретарем собрания - Минина О.А., кв. № 19, с 63,6 м<sup>2</sup>, 1,39 % и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

### 2. По второму вопросу повестки дня:

Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ.

Слушали Лисафёва И.В.

После обмена мнениями состоялось голосование:

Совет дома выбрать в составе:

- а) Лисафёва Марина Владимировна (Ф.И.О.) кв. № 17, с 44,8 м<sup>2</sup>, 0,98 %  
2453,98 голосов 53,5 %
- б) Алексей Александр Александрович (Ф.И.О.) кв. № 20, с 42,95 м<sup>2</sup>, 0,33 %  
2453,98 голосов 53,5 %
- в) Аришмак Вера Владимировна (Ф.И.О.) кв. № 23, с 15,43 м<sup>2</sup>, 0,34 %  
2453,98 голосов 53,5 %
- г) Минина Ольга Анатольевна (Ф.И.О.) кв. № 19, с 63,6 м<sup>2</sup>, 1,39 %  
2453,98 голосов 53,5 %
- д) Воскина Мариса Владимировна (Ф.И.О.) кв. № 57, с 46,5 м<sup>2</sup>, 1,01 %  
2453,98 голосов 53,5 %
- е) Виноградова Екатерина Юрьевна (Ф.И.О.) кв. № 81, с 9,08 м<sup>2</sup>, 0,2 %  
2453,98 голосов 53,5 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: избрать совета дома в количестве 6 человек: Лисафёва И.В., Алексей А.В., Аришмак В.В., Минина О.А., Воскина М.В., Виноградова Е.Ю., срок на 5 лет

### 3. По третьему вопросу повестки дня:

Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.

Слушали Воскину М.В., которая информировала Андреева И.В.

информации совета дома Лисафёва И.В.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2453,98 м<sup>2</sup> 53,55 % голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53,55 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: Андреева информировать Андреева И.В.

### 4. По четвертому вопросу повестки дня:

Утверждение порядка уведомления и определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания. Слушали Лисафёва И.В., который (ая) предложил решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №35 - по Проспекту 50 лет Советской власти.

После обмена мнениями состоялось голосование:

ЗА 2453,98 м<sup>2</sup> 53,55 % голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53,55 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №35 по Проспекту 50 лет Советской власти

**5. По пятому вопросу повестки дня:**

Слушали Гусарова М.В., который (ая) предложил определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2453,98 м<sup>2</sup> 53,55 % голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 53,55 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №35 по Проспекту 50 лет Советской власти объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 35 по Проспекту 50 лет Советской власти - на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД № 35 по проспекту 50 лет Советской власти - на 42 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, - на 5 листах.

Председатель собрания: Гусаров  
(подпись)

Гусарова М.В.  
(ФИО)

Секретарь собрания: Шмелев  
(подпись)

Шмелева О.А.  
(ФИО)