

ПРОТОКОЛ № 114
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
по адресу: г. Гусь-Хрустальный, Проспект 50 лет Советской власти, д. № 35

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 4977,1 м² (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 4229,1 м², в том числе:
в собственности граждан 3823,3 м² (85,6 %),
муниципальная собственность 305,8 м² (6,6 %).

Нежилая площадь 353,2 м² в том числе:
в собственности граждан 353,2 м²,
муниципальная собственность - м².

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 4584,3 голосов.

Форма проведения общего собрания – очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Пискарев А.И. - собственник квартиры № 77 в многоквартирном доме № 35 по Проспекту 50 лет Советской власти общей площадью 44,8 кв.м.

Место проведения г. Гусь-Хрустальный, Проспект 50 лет Советской власти, д.35. Сбор участников собрания – придомовая территория.

Дата проведения «05» иссия 2016г.

Время проведения 19 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 53,4 % голосов (2460,88 кв. метров общей площади);
нежилых помещений 5,0 % голосов (222,3 кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 58,4 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется /не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно/не правомочно

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Принятие решения об установке ограждения детской площадки в границах земельного участка за счет средств домосодержание. (схема прилагается)
3. Об утверждении порядка уведомления и определения места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повести дня «О выборе председателя и секретаря собрания, и наделения их полномочиями по подсчету голосов» слушали:

Пискарева А.И., который предложил из числа присутствующих собственников помещений многоквартирного дома № 35 по Проспекту 50 лет Советской власти на общем собрании избрать председателем и секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, следующие кандидатуры:

Председатель собрания Пискарев А.И. - кв. № 77, s 44,8 м², 9,98 %
Секретарь собрания Пискарев А.И. - кв. № 79, s 63,6 м², 1,34 %

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

«УК РЭУ №1»

ВХ № 15/01-160220/16

РЕШИЛИ:

ЗА 2688,18 м² 100 % голосов

ПРОТИВ - м² - % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м² - % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 100 % количеством голосов от общего числа голосов принимающих участие в собрании собственников помещений, приняло решение избрать:

председателем собрания - Бусарова А.И. - кв. № 22, s 44,8 м², 0,88 %

секретарем собрания - Шушарова О.В. - кв. № 29, s 63,6 м², 1,39 %

и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

2. По второму вопросу повестки дня «принятие решения по установке ограждения детской площадки в границах земельного участка за счет средств домосодержание (схема прилагается):

Пискарев А.И., проинформировал присутствующих о необходимости установки ограждения детской площадки, в границах земельного участка по прилагаемой схеме.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 2688,18 м² 100 % голосов

ПРОТИВ - м² - % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м² - % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 100 % количеством голосов от общего числа голосов принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение:

установить ограждение
детской площадки в границах земельного участка/схема
прилагается за счет средств домосодержания

3. По третьему вопросу повестки дня «Об утверждении порядка уведомления и определения места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания»:

Слушали Бусарова А.И., который (ая) предложил(а): решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома № 35 по Проспекту 50 лет Советской власти

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 2688,18 м² 100 % голосов

ПРОТИВ - м² - % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м² - % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 100 % количеством голосов от общего числа голосов принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома № 35 по Проспект 50 лет Советской власти.

4. По четвертому вопросу повестки дня «Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме»:

Слушали Бусарова А.И., который (ая) предложил(а) определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ № 1», расположенному по адресу: г.Гусь-Хрустальный, ул.Ст.Большевиков, д.17.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 2688,18 м² 100 % голосов

ПРОТИВ - м² - % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м² - % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 100 % количеством голосов от общего числа голосов принимающих участие в собрании собственников помещений в многоквартирном доме: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ № 1», расположенному по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Ст. Большевиков, д. 17.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №35 по Проспекту 50 лет Советской власти объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №35 по Проспекту 50 лет Советской власти на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД №35 по Проспекту 50 лет советской власти на -3-х листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на -5-ти листах.

Председатель собрания:

Тимофеев
(подпись)

Тимофеев А.И.
(ФИО)

Секретарь собрания:

Шумилов
(подпись)

Шумилов Р.В.
(ФИО)