

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Коммунистическая, д. № 8

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 7034,9 м² (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 6325,5 м², в том числе:
в собственности граждан 5952,9 м² (94,11 %),
муниципальная собственность 372,6 м² (5,89 %).

Нежилая площадь — м² в том числе:
в собственности граждан — м²,
муниципальная собственность — м².

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 63255 голосов.

Форма проведения общего собрания – очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Гусева В.В.
который(ая) является собственником помещения в многоквартирном доме № 117 общей площадью 71,5 кв.м.

Место проведения г. Гусь-Хрустальный, ул. Коммунистическая, д. 8

Дата проведения «04» апреля 2016

Время проведения 18 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 51,45 % голосов (325476 кв. метров общей площади);
нежилых помещений — % голосов (— кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 51,45 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно/не правомочно

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст.161.1. Жилищного кодекса РФ.
3. Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.
4. Утверждение порядка уведомления и определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания.
5. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и договора управления многоквартирным домом.

1. По первому вопросу повести дня:

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя и секретаря собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Гусева В.В.; кв. № 117, s 71,5 м², 113 %

секретаря собрания Гусева В.В.; кв. № 84, s 15,1 м², 0,45 %

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

• У К Р Э У № 1 •

ВХ № 16/16 от 22.04.2016г

ЗА 3258,76 м² 51,45 % голосов
 ПРОТИВ - м² - % голосов
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м² - % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,45 % от общего числа голосов собственников помещений, приняло решение избрать: председателем собрания - Тусеву В.В.; кв. № 117, s 715 м², 1,13 % секретарем собрания - Земляну В.И., кв. № 84, s 281 м², 0,43 % и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

2. По второму вопросу повестки дня:

Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст.161.1 Жилищного кодекса РФ.

Слушали Тусеву В.В., который информировал обстоятельства избрания в совет.

После обмена мнениями состоялось голосование:

Совет дома выбрать в составе:

- а) Земляну В.И. (Ф.И.О.) кв. № 84, s 281 м², 0,43 %
3258,76 голосов 51,45 %
- б) Михайлова В.И. (Ф.И.О.) кв. № 44, s 539 м², 0,85 %
3258,76 голосов 51,45 %
- в) Мухоморова В.В. (Ф.И.О.) кв. № 48, s 35,5 м², 0,56 %
3258,76 голосов 51,45 %
- г) Земляну В.И. (Ф.И.О.) кв. № 60, s 189 м², 0,28 %
3258,76 голосов 51,45 %
- д) Степанович В.В. (Ф.И.О.) кв. № 80, s 962 м², 0,87 %
3258,76 голосов 51,45 %
- е) Андреева В.В. (Ф.И.О.) кв. № 95, s 26,75 м², 0,42 %
3258,76 голосов 51,45 %
- ё) Тусева В.В. (Ф.И.О.) кв. № 117, s 715 м², 1,13 %
3258,76 голосов 51,45 %

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: избрать совета дома: в количестве 5 чел: Земляну В.И., Мухоморову В.В., Михайлова В.И., Степанович В.В., Андреева В.В.; Тусеву В.В. сроком на 5 лет.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.

Слушали Земляну В.И., который информировал обстоятельства избрания в совет сроком на 5 лет.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 3258,76 м² 51,45 % голосов
 ПРОТИВ - м² - % голосов
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - м² - % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,45 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: избрать информировал обстоятельства избрания сроком на 5 лет Тусеву В.В.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Утверждение порядка уведомления и определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания. Слушали Тусеву В.В., который (ая) пред-

ложил решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №8 по ул. Коммунистическая.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 3254,26 м² 51,45 % голосов
ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,45 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №8 по ул. Коммунистическая

5. По поводу вопросу повести дня:

Слушали Гусель В.В., который (ая) предложил определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 3254,26 м² 51,45 % голосов
ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,45 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №8 по ул. Коммунистическая объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 8 по ул. Коммунистическая - на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД № 8 по ул. Коммунистическая - на 5 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, - на 6 листах.

Председатель собрания:


(подпись)

Гусель В.В.
(ФИО)

Секретарь собрания:


(подпись)

Гусель В.В.
(ФИО)