

**ПРОТОКОЛ № 8/4**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА,**  
**по адресу: г. Гусь-Хрустальный,**  
**ул. Менделеева, д. № 17а**

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 4909,60 м<sup>2</sup> (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 4368,5 м<sup>2</sup>, в том числе:  
в собственности граждан 4000,4 м<sup>2</sup> (88,43 %),  
муниципальная собственность 368,1 м<sup>2</sup> (8,46 %).

Нежилая площадь 140,20 м<sup>2</sup> в том числе:  
в собственности граждан 140,20 м<sup>2</sup>,  
муниципальная собственность - м<sup>2</sup>.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 4588,4 голосов.

Форма проведения общего собрания – очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений  
Сабарова А.С. собственник №41 №56

общей площадью 15,48 кв.м.

Место проведения г. Гусь-Хрустальный, ул. Менделеева, д.17а. Сбор участников собрания – придомовая территория многоквартирного дома.

Дата проведения «08» апреля 2017

Время проведения 18 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 66,85 % голосов (3014,45 кв. метров общей площади);

нежилых помещений \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 66,85 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется /не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомерно/неправомерно

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Принятие решения об участие в муниципальной программе «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020годы».
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
4. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача на управление в управляющую организацию.
5. Утверждение проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории.
6. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн – проекта благоустройства

«VK P3Y №1»

ВХ №1/01/04/2017

дворовой территории, а также участия в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

7. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня «О выборе председателя и секретаря собрания, и наделения их полномочиями по подсчету голосов» слушали:

Саварецкий А.С. который (ая) предложил(а) из числа присутствующих собственников помещений многоквартирного дома № 17а по ул. Менделеева на общем собрании избрать председателем и секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания следующие кандидатуры:

Председатель собрания Кривина А.С. - кв. № 54, 14,84 м<sup>2</sup>, 0,93 %  
Секретарь собрания Бурмаков С.В. - кв. № 1а, 5,87 м<sup>2</sup>, 1,28 %

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

РЕШИЛИ:

ЗА 3014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов  
ПРОТИВ — м<sup>2</sup> — % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м<sup>2</sup> — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 66,85 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение избрать: председателем собрания - Кривина А.С. - кв. № 54, 14,84 м<sup>2</sup>, 0,93 % секретарем собрания - Бурмаков С.В. - кв. № 1а, 5,87 м<sup>2</sup>, 1,28 % и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

2. По второму вопросу повестки дня «Принятие решения об участии в муниципальной программе «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020 годы», слушали: Саварецкий А.С. который (ая) проинформировал(а) о программе «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020 годы», и о порядке обращения с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в программу.

На основании вышеизложенного, предложено поручить управляющей компании ООО «УК РЭУ №1» обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020 годы» от имени собственников многоквартирного дома

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 3014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов  
ПРОТИВ — м<sup>2</sup> — % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м<sup>2</sup> — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 66,85 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: поручить управляющей компании ООО «УК РЭУ №1» обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020 годы» от имени собственников многоквартирного дома

3 По третьему вопросу повестки дня «Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству» слушали: Саварецкий А.С. который (ая) проинформировал(а) присутствующих, что в целях осуществления благоустройства дворовой территории, в рамках муниципальной программы, заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предлагаемые к выполнению на дворовой территории, исходя из минимального перечня работ:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обеспечение освещения дворовых проездов;

в) установка скамеек;

г) установка урн.

На основании вышеизложенного Савареда А. С. предложил(а) сформировать перечень работ по благоустройству придомовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

а) ремонт дворовых подъездов

ЗА 3014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

б) обеспечение освещения дворовых проездов

ЗА \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ПРОТИВ 3014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

в) установка скамеек

ЗА 3014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

г) установка урн

ЗА 3014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 66,85 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение:

сформировать перечень работ по благоустройству придомовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству;  
а) установка скамеек;  
и) установка урн.

4. По четвертому вопросу повестки дня «Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача на управление в управляющую организацию» слушали: Савареда А. С., который(ая) предложил(а) включить в состав общего имущества в многоквартирном доме \_\_\_\_\_

оборудование и иные материальные объекты;

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передать на управление в управляющую организацию.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 3014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 66,85 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме

оборудованные и иных конструктивных  
объекты

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передать на управление в управляющую организацию.

5. По пятому вопросу повестки дня «Утверждение проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории» слушали: Кашину А. В. который(ая) предложил(а) утвердить проекта (макет) размещения объектов благоустройства на придомовой территории Иркутской области ООО «УК РЭУ №1»

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 3014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 66,85 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: утвердить проекта (макет) размещения объектов благоустройства придомовой территории Иркутской области ООО «УК РЭУ №1»

6. По шестому вопросу повестки дня «Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн – проекта благоустройства дворовой территории, а также участия в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории и приемке работ по благоустройству дворовой территории» слушали:

Кашину А. С. который(ая) предложил(а) утвердить Кандрикову Сидоровой А. С. каждому от имени собственников помещений на Иркутской области Иркутской области, членом в качестве представителя дворовой территории, приемки, приемке и приемке работ по благоустройству.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 3014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 66,85 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение:

утвердить кандидатуру Сидоровой А. С. члена от имени собственников помещений на Иркутской области Иркутской области, членом в качестве представителя дворовой территории, приемки, приемке и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

7. По седьмому вопросу повестки дня: «Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома» слушали:

Кашину А. С., который(ая) предложил(а) определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: ул. Ст.-Большевиков, д.17

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 8014,25 м<sup>2</sup> 66,85 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,85 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: ул. Ст.-Большевиков, д.17

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №17а по ул.Менделеева объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №17а по ул. Менделеева на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД №17а по ул. Менделеева - на 1-1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании - на 5-14 листах.

Председатель собрания: Кожин  
(подпись)

Кожин  
(ФИО)

Секретарь собрания: Журин  
(подпись)

Журин  
(ФИО)