

ПРОТОКОЛ № 111
**НЕОБЫЧНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА,**
по адресу: г. Гусь-Хрустальный,
ул. Микрорайон, д. № 42

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 2754,60 м² (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 2305,70 м², в том числе:
в собственности граждан 2206,40 м² (89,57 %),
муниципальная собственность — м² (— %).

Нежилая площадь 468,50 м², в том числе:
в собственности граждан 468,50 м², (100,00 %),
муниципальная собственность — м².

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 2543,9 голосов.

Форма проведения общего собрания - очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений - Болдова Н.И. собственник нежилого помещения общей площадью 45,6 кв.м.

Место проведения г. Гусь-Хрустальный, ул. Микрорайон, д.42. Сбор участников собрания - придомовая территория многоквартирного дома.

Дата проведения 18.10.2014

Время проведения 18 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 75,68 % голосов (1948 кв. метров общей площади);
нежилых помещений 10,43 % голосов (468,5 кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 86,11 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется /не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомерно/неправомерно

Повестка для собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Предоставление общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а именно: часть фасада здания для установки и эксплуатации рекламной конструкции (вывеска «ОКЕАН») для идентификации магазина расположенного по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Микрорайон, д.42.
3. Об утверждение порядка уведомления и определения места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания.
4. Об определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повести дня «О выборе председателя и секретаря собрания, и наделения их полномочиями по подсчету голосов» слушали:

Болдову Н.И., которая предложила из числа присутствующих собственников помещений многоквартирного дома № 42 по ул. Микрорайон на общем собрании избрать председателем и секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, следующие кандидатуры:

Председатель собрания Болдова Н.И. - кв. № —, s 45,6 м², 1,72 %
Секретарь собрания Сорокина И.П. - кв. № 43, s 42,4 м², 1,65 %

ВХ №17/от 18.10.2014

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

РЕШИЛИ:

ЗА 2216,5 м² 86,11 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 86,11% количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение избрать председателем собрания - Богданов И.И. - кв. № _____, s 15,6 м², 1,17 % секретарем собрания - Сорокина И.И. - кв. № 12, s 18,4 м², 1,55 % и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

2. По второму вопросу повестки дня «О предоставлении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а именно: часть фасада здания для установки и эксплуатации рекламной конструкции (вывеска «ОКЕАН») для идентификации магазина расположенного по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Микрорайон, д.42», слушали: Богданов И.И. глава многоквартирного общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, а именно: часть фасада здания для установки и эксплуатации рекламной конструкции (вывеска ОКЕАН) для идентификации магазина расположенного по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Микрорайон, д.42

На основании вышележащего, Богданов И.И. предложил утвердить общее имущество с предоставлением общего имущества собственникам помещений в многоквартирном доме, а именно: часть фасада здания для установки и эксплуатации рекламной конструкции (вывеска ОКЕАН) для идентификации магазина расположенного по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Микрорайон, д.42

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 2216,5 м² 86,11 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 86,11% количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: утвердить безвозмездно общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, а именно: часть фасада здания для установки и эксплуатации рекламной конструкции (вывеска ОКЕАН) для идентификации магазина расположенного по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Микрорайон, д.42

3. По третьему вопросу повестки дня «Об утверждении порядка уведомления и определения места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания»: Слушали Богданов И.И., который (ая) предложил(а): решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги

голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома № 42 по ул. Микрорайон.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 2216,5 м² 86,11 % голосов

ПРОТИВ — м² — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 86,11 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома № 42 по ул. Микрорайон.

4. По четвертому вопросу повести дня «Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома»:

Слушали Богрову И. Ш., который (ая) предложил(а) определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений магазин ОКЕАН по адресу: 2. Густ-Урчмалский, Микрорайон 42

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 2216,5 м² 86,11 % голосов

ПРОТИВ — м² — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 86,11 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений магазин ОКЕАН по адресу: 2. Густ-Урчмалский, Микрорайон 42

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №42 по ул. Микрорайон объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 42 по ул. Микрорайон на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД №42 по ул. Микрорайон – на 2-х листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании - на 3-х листах.

Председатель собрания:

Теле
(подпись)

Богрова И. Ш.
(ФИО)

Секретарь собрания:

Сорокина
(подпись)

Сорокина И. П.
(ФИО)