

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Гусь-Хрустальный, Мира, д. № 7

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 415,7 м² (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 394,2 м², в том числе:

в собственности граждан 318,9 м² (80,86 %),

муниципальная собственность 45,9 м² (11,64 %).

Нежилая площадь — м², в том числе:

в собственности граждан — м²,

муниципальная собственность — м².

Общее количество голосов собственников помещений в МКД — 394,2 голосов.

Форма проведения общего собрания — очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Камешев В.В.

который(ая) является собственником помещения в многоквартирном доме № 5 общей площадью 45,2 кв.м.

Место проведения г. Гусь-Хрустальный, ул. Мира, д. 7

Дата проведения «08» марта 2018 г.

Время проведения 10 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 36,38 % голосов (307,1 кв. метров общей площади);

нежилых помещений — % голосов (— кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 36,38 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно/не правомочно

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ.
3. Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.
4. Срок действия совета многоквартирного дома (2 года, либо иной срок)
5. Утверждение порядка уведомления и определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания.
6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повести дня «О выборе председателя и секретаря собрания, и наделения их полномочиями по подсчету голосов» слушали:

Камешев В.В., который (ая) предложил(а) из числа присутствующих собственников помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Мира на общем собрании избрать председателем и секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, следующие кандидатуры:

Председатель собрания Чайковский З.И. - кв. № 1, 120 м², 28,65 %

Секретарь собрания Камешев В.В. - кв. № 5, 132 м², 11,91 %

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

«УК РЭУ №1»

ВХ № 1 от 08.03.2018

РЕШИЛИ:

ЗА 89,1 м² 100 % голосов

ПРОТИВ — м² — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 100 % количеством голосов от общего числа голосов присутствующих собственников помещений, приняло решение избрать:

председателем собрания - Ковалевский С.В. - кв. № 4, s 45,9 м², 100,00 %

секретарем собрания - Ковалевский Т.В. - кв. № 5, s 44,2 м², 100,00 %

и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

2. По второму вопросу повестки дня: «Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст. 161.1. Жилищного кодекса РФ» слушали:

Ковалевский С.В., который (ая) предложил(а) избрать совет многоквартирного дома в следующем составе:

а) Ковалевский С.В. (Ф.И.О.) кв. № 4, s 45,9 м², 100,00 %

б) Ковалевский Т.В. (Ф.И.О.) кв. № 5, s 44,2 м², 100,00 %

После обмена мнениями состоялось голосование:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: избрать Совет дома в составе:

а) Ковалевский С.В. (Ф.И.О.) кв. № 4, s 45,9 м², 100,00 %

б) Ковалевский Т.В. (Ф.И.О.) кв. № 5, s 44,2 м², 100,00 %

3. По третьему вопросу повестки дня: «Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами» слушали:

Слушали Ковалевский С.В., который предложил избрать председателем Ковалевский С.В.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 89,1 м² 100 % голосов

ПРОТИВ — м² — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение:

Ковалевский С.В. избрать председателем совета дома Ковалевский С.В.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Срок действия совета многоквартирного дома (2 года, либо иной срок)» слушали:

Ковалевский С.В., который (ая) предложил(а) выбрать совет многоквартирного дома на срок 2 (два) года

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 89,1 м² 100 % голосов

ПРОТИВ — м² — % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — м² — % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: выбрать совет многоквартирного дома сроком на 2 (два) года

5. По пятому вопросу повестки дня «Утверждение порядка уведомления и определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания» слушали:

Ковалевский Т.В., который (ая) предложил(а) решения, принятого

общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №7 по ул. Мира.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 20,1 м² 100 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №7 по ул. Мира.

6. По шестому вопросу повести дня «Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома» слушали:

Калишев В.В., который (ая) предложил(а) определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Ст-Большевиков, д.17.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 20,1 м² 100 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Ст-Большевиков, д.17.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №7 по ул. Мира объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 7 по ул. Мира - на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД № 7 по ул. Мира - на 1-ом листе.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании- на 1-ом листе.

Председатель собрания:

[Подпись]
(подпись)

Секретарь собрания:

[Подпись]
(ФИО)
[Подпись]
(ФИО)