

ПРОТОКОЛ № 14  
НЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА,  
по адресу: г. Гусь-Хрустальный,  
ул. Проспект 50 лет Советской власти, д. № 43

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 6415,9 м<sup>2</sup> (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).  
Жилая площадь 6144,60 м<sup>2</sup>, в том числе:  
в собственности граждан 3834,4 м<sup>2</sup> (34,95 %),  
муниципальная собственность 2310,2 м<sup>2</sup> (5,05 %).  
Общая площадь \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, в том числе:  
в собственности граждан \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>,  
муниципальная собственность \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>.  
Участие количество голосов собственников помещений в МКД - 6416,60 голосов.  
Форма проведения общего собрания – очная.  
Место проведения общего собрания собственников помещений –  
Муниципальное Управление Администрации г. Гусь-Хрустальный  
Советского района № 163  
Площадь проведения собрания \_\_\_\_\_ кв.м.  
Место проведения г. Гусь-Хрустальный, ул. Проспект 50 лет Советской власти, д.43. Сбор участников собрания – придомовая территория многоквартирного дома.  
Форма проведения «О» интересов нет  
Время проведения 18 час. 00 мин.

На собрание приглашены:  
Шумник А.И. – директор КУ «СФЗ» г. Гусь-Хрустальный на основании доверенности администрации МО г. Гусь-Хрустальный от 29.12.2014г №4724/01-06  
(должность, Ф.И.О.)

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:  
Жилых помещений 78,96 % голосов (4849,44 кв. метров общей площади);  
Нежилых помещений \_\_\_\_\_ % голосов (\_\_\_\_\_ кв. метров общей площади).  
Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 4849,44 голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется /не имеется.  
Общее собрание собственников помещений  правомочно /не правомочно

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Принятие решения об участие в муниципальной программе «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020годы».
3. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
4. Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).
5. Решение о форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
6. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате

те реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача на управление в управляющую организацию.

7. Утверждение проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории.

8. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн – проекта благоустройства дворовой территории, а также участия в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

9. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня «О выборе председателя и секретаря собрания, и наделения их полномочиями по подсчету голосов» слушали:

Хачекин С.В. который (ая) предложил(а) из числа присутствующих собственников помещений многоквартирного дома № 43 по Проспекту 50 лет Советской власти на общем собрании избрать председателем и секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания следующие кандидатуры:

Председатель собрания Цыренчук В.Д. - кв. № 63, s 24,5 м<sup>2</sup>, 0,34 %  
Секретарь собрания Велищев К.И. - кв. № 58, s 33,6 м<sup>2</sup>, 0,55 %

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

РЕШИЛИ:

ЗА 4849,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 78,96 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение избрать: председателем собрания - Цыренчук В.Д. - кв. № 63, s 24,5 м<sup>2</sup>, 0,34 % секретарем собрания - Велищев К.И. - кв. № 58, s 33,6 м<sup>2</sup>, 0,55 % и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

2. По второму вопросу повестки дня «Принятие решения об участии в муниципальной программе «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020годы», слушали: Суменкову В.А., которая проинформировала о программе «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020годы», и о порядке обращения с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в программу.

На основании вышеизложенного, предложено поручить управляющей компании ООО «УК РЭУ №1» обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020годы» от имени собственников многоквартирного дома

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 4849,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 78,96 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: поручить управляющей компании ООО «УК РЭУ №1» обратиться с предложением по включению дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области на 2015-2020годы» от имени собственников многоквартирного дома

3 По третьему вопросу повестки дня «Об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству» слушали: Суменкову В.А., которая проинформировала присутствующих, что в



На основании вышеизложенного Суменкова В.А. предложила выбрать и утвердить перечень работ по благоустройству придомовой территории, сформированный из дополнительного перечня работ по благоустройству.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;

ЗА \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ПРОТИВ 4849,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

б) оборудование автомобильных парковок;

ЗА 4849,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов  
ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

в) озеленение территорий;

ЗА \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ПРОТИВ 4849,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

г) оборудование мест отдыха;

ЗА \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ПРОТИВ 4849,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

д) установка ограждений высотой не более 0,7м.;

ЗА \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ПРОТИВ 4849,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

е) устройство контейнерной площадки

ЗА \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов  
ПРОТИВ 4849,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 78,96% количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: срочно начать работы по благоустройству придомовой территории, включая установку ограждений, оборудование детских и спортивных площадок, озеленение территории, установку парковок и контейнерной площадки

5. По пятому вопросу повестки дня «Решение о форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории» слушали: Суменкову В.А., которая проинформировала о принятии решения о форме трудового участия в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц с перечнем работ и указанием количества человек, в зависимости от условий, установленных муниципальной программой «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области в 2017 году».

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 4848,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 78,96 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: - о трудовом участии собственников помещений и заинтересованных лиц в благоустройстве двора в количестве 6 человек, и перечнем работ в зависимости от условий, установленных муниципальной программой «Благоустройство территории муниципального образования г. Гусь-Хрустальный Владимирской области в 2017 году».

6. По шестому вопросу повестки дня «Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача на управление в управляющую организацию» слушали: Суменкову В.А., которая предложила включить в состав общего имущества в многоквартирном доме аккумуляторные скребки (оборудование)

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передать на управление в управляющую организацию.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 4848,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 78,96 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: включить в состав общего имущества в многоквартирном доме аккумуляторные скребки (оборудование)

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передать на управление в управляющую организацию.

7. По седьмому вопросу повестки дня «Утверждение проекта (макета) размещения объектов благоустройства на придомовой территории» слушали: Суменкову В.А. которая предложила утвердить проекта (макет) размещения объектов благоустройства на придомовой территории чертежи, планы, фотографии территории ООО «ГК РЭМ»

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 4848,44 м<sup>2</sup> 78,96 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 78,96 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: утвердить проекта (макет) размещения объектов благоустройства придомовой территории чертежи, планы, фотографии территории ООО «ГК РЭМ»

8. По восьмому вопросу повестки дня «Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн – проекта благоустройства дворовой территории, а также

участия в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории и приемке работ по благоустройству дворовой территории» слушали: Суменко В.А. которая предложила утвердить Мини-район Суменко В.А. каждый год инициативы собственников помещений на инициативы или инициативы собственников помещений - инициативы инициативы инициативы и инициативы работ по благоустройству дворовой территории

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 4849,41 м² 78,96 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м² \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м² \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 78,96 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений, в многоквартирном доме приняло решение: утвердить мини-район Суменко В.А. № 03 каждый год инициативы собственников помещений на инициативы или инициативы собственников помещений - инициативы инициативы инициативы и инициативы работ по благоустройству дворовой территории

9. По девятому вопросу повестки дня: «Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома» слушали: Суменко В.А., которая предложила определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: ул. Ст.-Большевиков, д.17

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 4849,41 м² 78,96 % голосов

ПРОТИВ \_\_\_\_\_ м² \_\_\_\_\_ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ м² \_\_\_\_\_ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,96 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: определить место хранения материалов общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: ул. Ст.-Большевиков, д.17

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №43 по Проспекту 50 лет Советской власти объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №43 по Проспекту 50 лет Советской власти на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД №43 по Проспекту 50 лет Советской власти - на 5-ти листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании - на 6-ти листах.

Председатель собрания: Суменко В.А.  
(подпись)

Суменко В.А.  
(ФИО)

Секретарь собрания: Суменко И.И.  
(подпись)

Суменко И.И.  
(ФИО)