

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Ст-Большевиков, д. № 28

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 5018,40 м² (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 4596,50 м², в том числе:
в собственности граждан 4443,86 м² (96,62 %),
муниципальная собственность 152,64 м² (3,32 %).

Нежилая площадь _____ м² в том числе:
в собственности граждан _____ м²,
муниципальная собственность _____ м².

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 4596,50 голосов.

Форма проведения общего собрания – очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Инициатор И.И.
который(ая) является собственником помещения в многоквартирном доме № 23 общей площадью 46,4 кв.м.

Место проведения г. Гусь-Хрустальный, ул. Ст-Большевиков, д.28

Дата проведения «04» апреля 2014

Время проведения 18 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 53,66 % голосов (2442 кв. метров общей площади);

нежилых помещений _____ % голосов (_____ кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 53,66 % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется / не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно/не правомочно

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст.161.1. Жилищного кодекса РФ.
3. Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.
4. Срок действия совета многоквартирного дома (2 года, либо иной срок)
5. Утверждение порядка уведомления и определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания.
6. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повести дня «О выборе председателя и секретаря собрания, и наделения их полномочиями по подсчету голосов» слушали:

Инициатор И.И., который (ая) предложила из числа присутствующих собственников помещений многоквартирного дома № 28 по ул. Ст-Большевиков на общем собрании избрать председателем и секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, следующие кандидатуры:

Председатель собрания Инициатор И.И. - кв. № 23, 46,4 м², 10,1 %
Секретарь собрания Инициатор И.И. - кв. № 43, 26,55 м², 0,58 %

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

«УК РЭУ № 1»

ВХ № 14 от 04 2014

РЕШИЛИ:

ЗА 2446,26 м² 100 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 100 % количеством голосов от общего числа голосов присутствующих собственников помещений, приняло решение избрать:

председателем собрания - Сиссевич А.А. - кв. № 43 .s 46,4 м², 1,01 %

секретарем собрания - Медведев В.В. - кв. № 43 .s 46,55 м², 0,58 %

и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

2. По второму вопросу повестки дня: «Выбор совета многоквартирного дома, согласно ст.161.1. Жилищного кодекса РФ» слушали:

Сиссевич А.А., который (ая) предложил(а) избрать совет многоквартирного дома в следующем составе:

- а) Медков Вячеслав Владимирович (Ф.И.О.) кв.№ 43 .s 46,55 м², 0,58 %
б) Тимонина Надежда Николаевна (Ф.И.О.) кв.№ 58 .s 67,3 м², 1,45 %
в) Александр Александрович (Ф.И.О.) кв.№ 4 .s 68,4 м², 1,43 %
г) _____ (Ф.И.О.) кв.№ _____ .s _____ м², _____ %
д) _____ (Ф.И.О.) кв.№ _____ .s _____ м², _____ %
е) _____ (Ф.И.О.) кв.№ _____ .s _____ м², _____ %

После обмена мнениями состоялось голосование:

По результатам голосования общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: избрать Совет дома в составе:

- а) Медков Вячеслав Владимирович (Ф.И.О.) кв.№ 43 .s 46,55 м², 0,58 %
2446,26 голосов 100 %
б) Тимонина Надежда Николаевна (Ф.И.О.) кв.№ 58 .s 67,3 м², 1,45 %
246,26 голосов 100 %
в) Александр Александрович (Ф.И.О.) кв.№ 4 .s 68,4 м², 1,43 %
246,26 голосов 100 %
г) _____ (Ф.И.О.) кв.№ _____ .s _____ м², _____ %
голосов _____ %
д) _____ (Ф.И.О.) кв.№ _____ .s _____ м², _____ %
голосов _____ %
е) _____ (Ф.И.О.) кв.№ _____ .s _____ м², _____ %
голосов _____ %

3. По третьему вопросу повестки дня: «Выбор председателя совета дома, имеющего право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами» слушали:

Слушали Сиссевич А.А., который предложил избрать председателем совета дома Медведев В.В., имеющий право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2446,26 м² 100 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: выбрать председателем совета дома Медведев В.В., имеющий право действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Срок действия совета многоквартирного дома (2 года, либо иной срок) слушали:

Сиссевич А.А., который (ая) предложил(а) избрать совет многоквартирного дома на срок 2 года 100 %

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2446,26 м² 100 % голосов
ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: выбрать совет многоквартирного дома сроком на 1 год

5. По пятому вопросу повестки дня «Утверждение порядка уведомления и определению места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания» слушали:

Сисолю А.А., который (ая) предложил(а) решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №28 по ул. Ст-Большевиков.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2446,26 м² 100 % голосов
ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома №28 по ул. Ст-Большевиков.

6. По шестому вопросу повестки дня «Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома» слушали:

Сисолю А.А., который (ая) предложил(а) определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Ст-Большевиков, д.17.

После обмена мнениями состоялось голосование.

ЗА 2446,26 м² 100 % голосов
ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от общего числа голосов присутствующих собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе управляющей организации ООО «УК РЭУ №1» по адресу: г. Гусь-Хрустальный, ул. Ст-Большевиков, д.17.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №28 по ул. Ст-Большевиков объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД № 28 по ул. Ст-Большевиков - на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД № 28 по ул. Ст-Большевиков - на 3 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании - 6 на листах.

Председатель собрания:

Сисолю А.А.
(подпись)

Секретарь собрания:

Сисолю А.А.
(подпись)

Сисолю А.А.
(ФИО)
Сисолю А.А.
(ФИО)